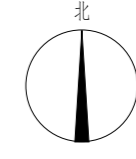
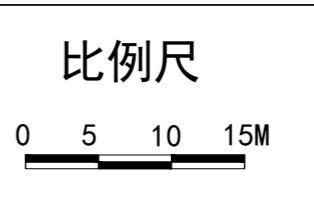


总平面图  
1:500



图例


绿地面积统计表

编号	面积	备注
绿地1	358.12	楼旁绿化
绿地2	151.03	楼旁绿化
绿地3	883.74	花园绿化
绿地4	150.4	绿化带
绿地5	165.56	楼旁绿化
绿地6	100.5	屋顶绿化
绿地7	89.98	屋顶绿化
绿地8	213	屋顶绿化
绿地9	684.32	屋顶绿化
合计	2035.19	
绿地率	35.10%	

经济技术指标表

经济技术指标			
名称	数量	单位	备注
建设用地面积	5798.12	m <sup>2</sup>	
总建筑面积	16056.1	m <sup>2</sup>	
地上建筑面积	12037.6	m <sup>2</sup>	
其中			
综合业务区	5867	m <sup>2</sup>	地上建面占比 48.7%
医疗业务区	6170.6	m <sup>2</sup>	地上建面占比 51.3%
建筑基底面积	2797.87	m <sup>2</sup>	
建筑密度	48.3%		
绿化率	35%		
容积率	2.08		
床位数	340	个	
停车位	90	个	
地下建筑面积	4018.5	m <sup>2</sup>	
其中			
地上车位	0	个	
地下车位	90	个	
非机动车位	106	个	折减前为181个
其中			
共享单车车位	25	个	按照1:10折减(折减100个)
电动自行车停车位	55	个	折减后不小于应配建标准的40%
非机动车停车位	26	个	不少于非机动车停车位总数的30%

建筑单体一览表

楼号	名称	地上建筑面积(m <sup>2</sup> )	地下建筑面积(m <sup>2</sup> )	计容积率	基底面积(m <sup>2</sup> )	层数(F/G)	层高(m)	规划建筑高度H(m)	规划建筑高度h(m)	结构形式
1#	综合业务楼	12037.6	-	12037.6	2799.45	主楼5F 裙楼1/2F	5.4 3.5F	主楼23.40 裙楼6.00/11.70	22.2	钢筋混凝土框架
-	地下车库	-	4018.5	-	-	1D	3F 5.3	-	-	钢筋混凝土框架
合计		12037.6	4018.5	12037.6	2799.45					

批注栏:  
COMMENT BAR

中联西北工程设计  
中联西北院  
China United Northwest Institute for  
Engineering Design & Research Co., Ltd  
工程设计甲级编号: A161001322 A261001329  
中国 西安 丈八四路6号 Tel: +86 (29) 62351000

本图纸版权归中联西北工程设计研究院有限公司所有, 图纸加盖本公司专用章后为有效。

www.cuced.com

注册执业栏  
REGISTERED ARCHITECT/ENGINEER

签名栏  
SIGNATURE

项目总设计师 PROJECT DIRECTOR	成莹	成莹
审定 REVISED PER ISSUE BY	高峰	高峰
审核 APPROVED BY	侯鹏飞	侯鹏飞
校对 CHECKED BY	王腾飞	王腾飞
专业负责人 DISCIPLINE RESPONSIBLE	高阿妮	高阿妮
设计 DESIGNED BY	韩阳	韩阳

建设单位  
CLIENT

宝鸡市渭滨区宝桥医院

项目名称  
PROJECT

宝鸡市渭滨区医养结合老年养护院建设项目

子项目名称  
SUB-TITLE

总平面图

图纸名称  
DRAWING TITLE

总平面图

工程编号 ENGINEERING NO.	26057	设计阶段 DESIGNING STAGE	方案
专业 DISCIPLINE	建筑	图号 DRAWING NO.	01
版本 REVISION	本报	日期 DATE	2026.03