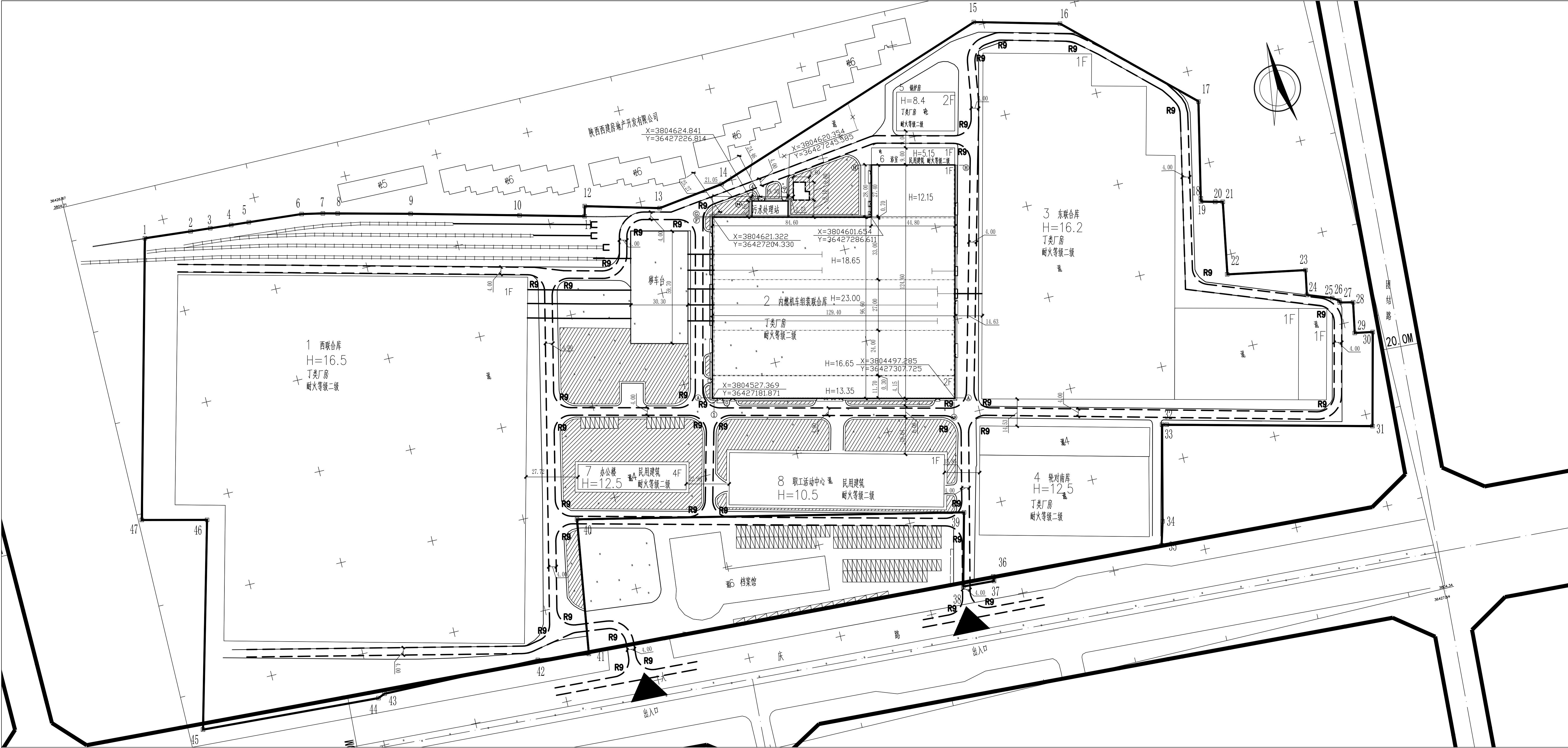




| 界 址 点 成 果 表 |     |             |              |        |       |     |             |              |              |      |     |             |              | 第 1 页        |
|-------------|-----|-------------|--------------|--------|-------|-----|-------------|--------------|--------------|------|-----|-------------|--------------|--------------|
| 界 址 点 坐 标   |     |             |              |        |       |     |             |              |              |      |     |             |              | 共 1 页        |
| 序 号         | 点 号 | 坐 标         |              | 边 长    | 序 号   | 点 号 | 坐 标         |              | 边 长          | 序 号  | 点 号 | 坐 标         |              | 边 长          |
|             |     | x(m)        | y(m)         |        |       |     | x(m)        | y(m)         |              |      |     | x(m)        | y(m)         |              |
| 1           | J1  | 3804680.618 | 36426907.215 | 24.62  | 17    | J17 | 3804621.241 | 36427470.808 | 51.72        | 33   | J33 | 3804458.085 | 36427411.954 | 51.55        |
| 2           | J2  | 3804678.561 | 36426931.749 |        | 10.66 | 18  | J18         | 3804570.664  | 36427460.021 | 1.76 | 34  | J34         | 3804407.875  | 36427400.276 |
| 3           | J3  | 3804677.707 | 36426942.373 | 11.27  | 19    | J19 | 3804568.908 | 36427459.866 | 7.56         | 35   | J35 | 3804395.627 | 36427396.785 | 91.32        |
| 4           | J4  | 3804676.803 | 36426953.608 | 9.54   | 20    | J20 | 3804567.027 | 36427467.183 | 3.94         | 36   | J36 | 3804400.281 | 36427305.582 | 2.50         |
| 5           | J5  | 3804676.076 | 36426963.121 | 28.47  | 21    | J21 | 3804566.135 | 36427471.023 | 38.76        | 37   | J37 | 3804397.789 | 36427305.442 | 16.70        |
| 6           | J6  | 3804673.780 | 36426991.501 | 11.35  | 22    | J22 | 3804527.935 | 36427464.442 | 41.76        | 38   | J38 | 3804398.726 | 36427288.764 | 39.54        |
| 7           | J7  | 3804671.493 | 36427002.618 | 7.94   | 23    | J23 | 3804520.480 | 36427505.530 | 13.26        | 39   | J39 | 3804437.091 | 36427298.351 | 206.48       |
| 8           | J8  | 3804669.616 | 36427010.331 | 38.91  | 24    | J24 | 3804507.436 | 36427503.163 | 13.57        | 40   | J40 | 3804481.388 | 36427096.676 | 72.04        |
| 9           | J9  | 3804660.417 | 36427048.134 | 58.11  | 25    | J25 | 3804502.698 | 36427515.879 | 4.00         | 41   | J41 | 3804410.123 | 36427086.164 | 27.42        |
| 10          | J10 | 3804646.148 | 36427104.468 | 34.71  | 26    | J26 | 3804500.488 | 36427519.219 | 1.06         | 42   | J42 | 3804413.299 | 36427058.930 | 83.76        |
| 11          | J11 | 3804637.587 | 36427138.105 | 5.42   | 27    | J27 | 3804499.431 | 36427519.345 | 7.03         | 43   | J43 | 3804414.759 | 36426975.178 | 3.93         |
| 12          | J12 | 3804642.847 | 36427139.400 | 40.01  | 28    | J28 | 3804497.916 | 36427526.207 | 16.39        | 44   | J44 | 3804413.227 | 36426971.557 | 95.12        |
| 13          | J13 | 3804632.530 | 36427178.058 | 35.49  | 29    | J29 | 3804481.790 | 36427523.281 | 9.61         | 45   | J45 | 3804418.601 | 36426876.585 | 111.83       |
| 14          | J14 | 3804637.338 | 36427213.220 | 159.94 | 30    | J30 | 3804480.074 | 36427532.741 | 50.20        | 46   | J46 | 3804526.861 | 36426904.633 | 34.80        |
| 15          | J15 | 3804690.141 | 36427364.195 | 45.94  | 31    | J31 | 3804431.276 | 36427520.964 | 109.76       | 47   | J47 | 3804534.892 | 36426870.771 | 150.21       |
| 16          | J16 | 3804678.629 | 36427408.673 | 84.58  | 32    | J32 | 3804457.475 | 36427414.381 | 2.50         | 1    | J1  | 3804680.618 | 36426907.215 |              |
| 17          | J17 | 3804621.241 | 36427470.808 |        | 33    | J33 | 3804458.085 | 36427411.954 |              |      |     |             |              |              |

| 房屋表 |          |          |          |       |      |    |         |           |          |         |      |      |      |
|-----|----------|----------|----------|-------|------|----|---------|-----------|----------|---------|------|------|------|
| 序号  | 名称       | 建筑面积（㎡）  | 建筑面积（㎡）  |       | 层数   |    | 建筑高度（m） | 计容面积（㎡）   | 占地面积（㎡）  | 火灾危险性类别 | 耐火等级 | 建成时间 | 备注   |
|     |          |          | 地上       | 地下    | 地上   | 地下 |         |           |          |         |      |      |      |
| 1   | 西联合库     | 36999.91 | 36999.91 | /     | 局部3F | /  | 16.5    | 69126.94  | 34563.47 | 丁类厂房    | 二级   | 1956 |      |
| 2   | 内燃机车组联合库 | 15519.87 | 15448.31 | 71.56 | 局部2F | 1  | 23      | 27842.78  | 13921.39 | 丁类厂房    | 二级   | 新建   |      |
|     | 其中1层     | /        | 13921.39 | /     | /    | /  | /       | /         | /        | /       | /    | /    | 生产厂房 |
|     | 其中2层     | /        | 1526.92  | /     | /    | /  | /       | /         | /        | /       | /    | /    | 办公   |
| 3   | 东联合库     | 21536.7  | 21536.7  | /     | 1    | /  | 16.2    | 43073.4   | 21536.7  | 丁类厂房    | 二级   | 1971 |      |
| 4   | 轮对南库     | 7477     | 7477     | /     | 局部2F | /  | 12.5    | 10260     | 5130     | 丁类厂房    | 二级   | 1998 |      |
| 5   | 锅炉房      | 812.69   | 812.69   | /     | 2    | /  | 8.4     | 406.35    | 406.35   | 丁类厂房    | 二级   | 1993 |      |
| 6   | 浴室       | 403.2    | 403.2    | /     | 1    | /  | 5.15    | 403.2     | 403.2    | 民用建筑    | 二级   | 1993 |      |
| 7   | 办公楼      | 2169.32  | 2169.32  | /     | 4    | /  | 12.5    | 2169.32   | 763.15   | 民用建筑    | 二级   | 1982 |      |
| 8   | 职工活动中心   | 3231.26  | 3231.26  | /     | 1    | /  | 10.5    | 6462.52   | 3231.26  | 民用建筑    | 二级   | 1999 |      |
| 合计  |          | 88149.95 |          |       |      |    |         | 159744.51 | 79955.52 |         |      |      |      |

| 图 例 |        |    |           |
|-----|--------|----|-----------|
| 图例  | 名称     | 图例 | 名称        |
|     | 新建线路   |    | 新建建筑2F为层数 |
|     | 车挡     |    | 既有建筑2F为层数 |
|     | 道路     |    | 绿地        |
|     | 用地红线   |    | 消防通道      |
|     | 道路内缘半径 |    |           |

说明：  
1. 本图地形图为宝鸡市自然与资源不动产测绘有限公司测绘，测绘成果编号为20250711-3。  
2. 本图比例为1:1000。尺寸标注及标高系统均以m计。  
3. 本图尺寸标注中，定位尺寸为新建建筑轴线，道路路边。新建建筑物与既有建、构筑物之间距离为外墙尺寸。  
4. 本工程主要新建建筑内燃机车组联合库，该库北侧接建于既有建筑，且东侧与既有线路相连接。图中所示该建筑坐标定位均为参考，需根据建筑图纸进行放线后再行实施。图中建筑面积和建筑尺寸含保温层及外饰。  
5. 锅炉房南侧外墙采用防火墙，与南侧浴室的防火间距不限。  
6. 本项目设计符合《建筑设计防火规范(2018版)》（GB 50016-2014）要求；  
7. 本项目设计满足相关国家及地方法规、规范、标准、规定等的要求。

| 主要经济技术指标表 |                       |    |           |             |
|-----------|-----------------------|----|-----------|-------------|
| 序号        | 名称                    | 单位 | 数量        | 备注          |
| 1         | 总用地面积                 | ㎡  | 137287.62 |             |
| 2         | 总建筑面积                 | ㎡  | 88149.95  |             |
| 其中        | 生产建筑面积                | ㎡  | 82346.17  |             |
|           | 配套行政办公及生活服务设施建筑面积     | ㎡  | 5400.58   |             |
| 4         | 人防面积                  | ㎡  | 异地人防      |             |
| 5         | 配套行政办公及生活服务设施占总建筑面积比例 | %  | 6.1%      |             |
| 6         | 建筑总占地面积               | ㎡  | 79955.52  |             |
| 其中        | 生产建筑占地面积              | ㎡  | 75557.91  |             |
|           | 配套行政办公及生活服务设施占地面积     | ㎡  | 3994.41   |             |
| 7         | 配套行政办公及生活服务设施占总占地面积比例 | %  | 5.0%      |             |
| 8         | 总计容面积                 | ㎡  | 159744.51 | 层高超过8m按2倍计算 |
| 9         | 建筑密度                  | %  | 58.2%     |             |
| 10        | 容积率                   | /  | 1.16      |             |
| 11        | 绿地面积                  | ㎡  | 8564.74   |             |
| 12        | 绿地率                   | %  | 6.2%      |             |
| 13        | 停车位                   | 个  | 152       | 含档案馆停车位     |

| 会 签                                                     |                     |     | 签 名         | 日 期 |
|---------------------------------------------------------|---------------------|-----|-------------|-----|
|                                                         |                     |     |             |     |
|                                                         |                     |     |             |     |
|                                                         |                     |     |             |     |
|                                                         |                     |     |             |     |
| 设计单位                                                    |                     |     |             |     |
|                                                         |                     |     |             |     |
| 中国中铁                                                    |                     |     |             |     |
| 中铁华铁工程设计集团有限公司                                          |                     |     |             |     |
| CHINA RAILWAY HUATIE ENGINEERING DESIGN GROUP CO., LTD. |                     |     |             |     |
| 设计证号 甲 A111000421号                                      |                     |     |             |     |
| 审 定 人                                                   | 李超绪                 | 李超绪 |             |     |
| 项目负责人                                                   | 宋凤祥                 | 宋凤祥 |             |     |
| 专业负责人                                                   | 朱江博                 | 朱江博 |             |     |
| 审 核 人                                                   | 王 寅                 | 王 寅 |             |     |
| 校 对 人                                                   | 程路遥                 | 程路遥 |             |     |
| 设 计 人                                                   | 朱江博                 | 朱江博 |             |     |
| 建设单位                                                    |                     |     |             |     |
| 中国铁路西安局集团有限公司                                           |                     |     |             |     |
| 项目名称                                                    |                     |     |             |     |
| 宝鸡机车检修厂<br>交流传动内燃机车05修<br>检修能力建设项目                      |                     |     |             |     |
| 图纸名称                                                    |                     |     |             |     |
| 总平面布置图                                                  |                     |     |             |     |
| 图号                                                      | 29.5-J.113.0ZT14-01 |     |             |     |
| 比例                                                      | 1:1000              | 阶段  | 初步设计        |     |
| 日期                                                      | 2025.07             | 专业  | 总 图         |     |
| 版次                                                      | 第一版                 | 页次  | 第 1 页 共 1 页 |     |