

序号	许可证编号	发证机关	日期	用地单位	项目名称	批准用地机关	批准用地文号	用地位置	用地面积	土地用途	建设规模	土地取得方式	附图及附件名称
1	610303202300001	宝鸡市行政审批服务局	2023-01-11	宝鸡市金台区民政局	宝鸡市金台区金陵老年养护院（老年公寓）	宝鸡市人民政府	宝市地用复字（2022）26号	金台区金河镇原陈仓乡政府及原养老院范围内。	总用地面积5530.53㎡。其中，建设用地5530.53㎡。	社会福利用地	总建筑面积：9586㎡	划拨	1、宝鸡市金台区发展和改革委员会《关于金台区金陵老年公寓项目可行性研究报告的批复》宝金发改投发（2020）123号2020-610303-85-01-021670。2、宝鸡市人民政府《关于行政划转国有土地使用权给宝鸡市金台区民政局的批复》（宝市地用复字（2022）26号）。3、宝鸡市自然资源和规划局《关于金台区金陵老年养护院建设项目规划定点的函》（宝市自然资源函（2022）184号）。4、宝鸡市自然资源与资源不动产测绘有限公司不动产权籍调查表（宝市权调（2022）148号）。5、总平面图（2022.12.20审定）
2	610303202300002	宝鸡市行政审批服务局	2023-01-29	宝鸡大丰燃气有限公司	宝鸡大丰陈仓中路加油站	宝鸡市自然资源和规划局	宝市招拍挂字（2022）29号	宝鸡市陈仓区新城二路以东、咸宝线天然气管输管线陈仓分输站以西、西堡村耕地以南、西宝高速以北范围内	总用地面积13.863亩，其中建设用地面积12.969亩，代征城市道路用地面积0.894亩。	商业（加油加气站）用地	容积率不小于0.8；建筑密度不大于50%；绿地率不低于20%。	出让	1.宝鸡大丰陈仓中路加油站项目备案确认书，项目代码：2209—610304—04—05—338078；2.国有建设用地使用权出让合同（BJ2022-29）；3.建设用地规划设计条件批复（宝市自然资源函（2022）156号）。
3	610304202300002	宝鸡市行政审批服务局	2023-01-29	宝鸡大丰燃气有限公司	宝鸡大丰陈仓中路加油站	宝鸡市自然资源和规划局	宝市招拍挂字（2022）29号	宝鸡市陈仓区新城二路以东、咸宝线天然气管输管线陈仓分输站以西、西堡村耕地以南、西宝高速以北范围内	总用地面积13.863亩，其中建设用地面积12.969亩，代征城市道路用地面积0.894亩。	商业（加油加气站）用地	容积率不小于0.8；建筑密度不大于50%；绿地率不低于20%。	出让	1.宝鸡大丰陈仓中路加油站项目备案确认书，项目代码：2209—610304—04—05—338078；2.国有建设用地使用权出让合同（BJ2022-29）；3.建设用地规划设计条件批复（宝市自然资源函（2022）156号）。
4	610303202300003	宝鸡市行政审批服务局	2023-02-01	宝鸡安龙城市改造开发有限公司	金台区龙丰村安置房建设项目	宝鸡市自然资源和规划局	宝市招拍挂字（2022）19号	宝鸡市金台区行政大道以南，规划路以东，龙丰村集体土地和原伟宝粤钢管厂用地以北、以西范围内	总用地面积61.820亩，其中建设用地面积50.661亩，代征城市道路用地面积11.159亩。	城镇住宅用地、商业用地	容积率：城镇住宅用地不大于2.9，商业用地不大于5.5；建筑密度：城镇住宅用地不大于20%，商业用地不大于50%；绿地率：城镇住宅用地不低于30%，商业用地不低于20%	出让	1.金台区龙丰村安置房建设项目备案确认书，项目代码：2208—610303—04—01—399301；2.国有建设用地使用权出让合同（BJ2022-19）；3.建设用地规划设计条件批复（宝市自然资源函（2022）169号）。
5	610302202300004	宝鸡市行政审批服务局	2023-02-02	宝鸡韩勇9+9制药厂	宝鸡韩勇9+9制药厂建设厂房项目	宝鸡市自然资源和规划局	宝市招拍挂字（2021）10号	宝鸡市渭滨区姜谭工业园兴渭五路以东，兴渭四路以西，巨福路以南、宝鼎路以北范围内	总用地面积18.801亩，其中建设用地面积16.453亩，代征城市道路用地面积2.348亩。	工业用地	容积率不大于2、不小于1；建筑密度不小于40%；绿地率不高于15%。	出让	1.宝鸡韩勇9+9制药厂建设厂房项目备案通知书（宝渭发改发（2012）84号）；2.国有建设用地使用权出让合同（BJ2021-10）；3.建设用地规划设计条件的函（宝市自然资源函（2020）172号）。
6	宝高新 地字第(2023)05号	宝鸡高新技术产业开发区行政审批服务局	2023-03-21	宝鸡捷利仁金属材料有限公司	钛及钛合金厚壁管深加工项目	宝鸡高新技术产业开发区自然资源和规划局	国有建设用地使用权出让合同:6103002021B00402;宝市高招拍挂字(2020)68号	科技新城实业路以东，高新大道以南	总用地面积29.999亩，其中建设用地面积22.168亩	工业用地	总建筑面积约1.6万平方米	划拨	无
7	610304202300005	宝鸡市行政审批服务局	2023-05-12	宝鸡市公安局陈仓分局	宝鸡市公安局陈仓分局渭阳路派出所	宝鸡市人民政府	宝市地用复字(2022) 32 号	陈仓大道啤酒广场以北、大众路以西、宝啤南路以南大众村耕地以东范围内。	总用地面积 8.441 亩。其中，建设用地 6.207 亩，代征城市道路用地2.234亩。	行政办公用地	详见总平面图	划拨	1、宝鸡市陈仓区发展和改革委员会关于陈仓公安分局渭阳路派出所建设项目可行性研究报告的批复（宝陈发改农字（2016 518 号）。2、宝鸡市人民政府关于行政划拨国有土地使用权给宝鸡市公安局陈仓分局的批复（宝市地用复字(2021)33 号）3、宝鸡市自然资源和规划局关于下达宝鸡市公安局陈仓分局渭阳路派出所用地规划定点的函（宝市自然资源函（2022）188号）。4、渭阳路派出所建设项目-业务用房总平面图(2023 年3月22日审定)。
8	610302202300007	宝鸡市行政审批服务局	2023-05-17	宝鸡市广场管理中心	宝鸡火车站广场改造提升项目	宝鸡市人民政府	宝市地用复字（2022）08号	宝鸡火车站站前广场	总用地面积75.86亩。	火车站广场用地	详见总平面图	划拨	1、宝鸡市行政审批服务局关于宝鸡火车站广场改造提升项目可行性研究报告的批复（宝申服投发（2022）134号）。2、宝鸡市人民政府关于行政划拨国有土地使用权给宝鸡市广场管理中心的批复（宝市地用复字（2022）08号）。3、不动产权籍调查表（宝市权调（2022）062号）。4、宝鸡火车站广场改造提升项目总平面图（2023年5月15日审定）
9	610302202300006	宝鸡市行政审批服务局	2023-05-17	陕西万源建筑工程有限公司	陕西万源建设数据产业园项目	宝鸡市自然资源和规划局	宝市招拍挂字（2022）26号	宝鸡市渭滨区姜谭西路以北、兴渭六路以东、中博以西、东运物流以南	总用地面积6.937亩，其中建设用地面积5.518亩，代征城市道路用地面积1.419亩。	工业用地	建筑容积率不低于1；建筑密度不低于40%；绿地率不高于15%	出让	1.陕西万源建设数据产业园项目备案确认书（项目代码2305-610302-04-01-291559）；2.国有建设用地使用权出让合同（BJ2022-26）；3.建设用地规划设计条件批复（宝市自然资源函（2022）80号）。

10	610302202300008	宝鸡市行政审批服务局	2023-06-16	宝鸡市渭滨区教育局体育局	渭滨区广元南路幼儿园项目	宝鸡市人民政府	宝市地用复字（2023）06号	连霍高速以北、姜园小区以西、川陕路以东、水岸丽园一期以南范围内	总用地面积20亩。其中，建设用地面积20亩。	教育用地	总建筑面积：14582.48㎡	划拨	1、渭滨区发展和改革委员会关于渭滨区广元南路幼儿园建设项目可行性研究报告的批复（宝渭发改发〔2021〕197号）。2、宝鸡市人民政府关于行政划拨国有土地使用权给宝鸡市渭滨区教育局体育局的批复（宝市地用复字〔2023〕06号）。3、宝鸡市自然资源和规划局《关于调整广元南路教育用地规划定点的批复》（宝市自然资源函〔2022〕152号）。4、建设项目用地预审与选址意见书（用字第610302202300007号）5、渭滨区广元南路幼儿园项目总平面图（2023年3月20日审定）
11	610302202300009	宝鸡市行政审批服务局	2023-07-06	宝鸡市渭滨区职业教育中心	宝鸡市渭滨区职业教育中心姜谭经开区(高家村)分校项目	宝鸡市人民政府	宝市地用复字(2023)07号	详见《勘测定界技术报告书》(宝市自然测(2022)023号)	总用地面积 16.592亩。其中，建设用地面积 16.592亩	教育用地	总建筑面积:2136154 ㎡	划拨	1、渭滨区发展和改革委员会关于宝鸡市渭滨区职业教育中心分校建设暨校本部基础设施提升改造项目可行性研究报告的批复(宝渭发改发(2021)198号)。2、宝鸡市人民政府关于行政划拨国有土地使用权给宝鸡市渭滨区职业教育中心的批复(宝市地用复字(2023)07号)。3、宝鸡市自然资源和规划局《关于渭滨区职业教育中心姜谭经开区分校建设用地规划定点的批复》。4、建设项目用地预审与选址意见书(用字第 610302202300008号)。5、渭滨区职业教育中心姜谭经开区(高家村)分校项目项目总平面图(2023年4月20日审定)
12	610302202300010	宝鸡市行政审批服务局	2023-07-13	西安御都酒店管理有限公司	如意茵香茂御酒店	宝鸡市国土资源局	宝市招拍挂字（2014）19号	规划观澜路以西，规划湖滨路和茵香河以东	总用地面积129.59亩。其中，建设用地103.38亩，代征城市道路用地16.976亩，代征茵香河防护用地9.234亩。	商业设施用地	容积率不大于0.45，建筑密度不大于25%，绿地率不小于40%，建筑高度不大于10米。	出让	1、陕西省企业投资项目备案确认书 2307-610302-04-01-924433。2、国有建设用地使用权出让合同（宝市招拍挂字（2014）19号）及西部产权交易有限责任公司《资产交易合同》2023年2月24日备案。3、宝鸡市城乡建设规划局关于市土地收购储备中心茵香河沟口商业设施用地规划设计条件的批复（宝市建规发〔2014〕62号）。4、宝鸡市勘察测绘院工程定线成果表 2013-178号。备注：因土地权属和项目名称变更补办，原《建设用地规划许可证》（地字第610302202200020号2022年11月7日核发）作废。
13	610304202300011	宝鸡市行政审批服务局	2023-07-28	宝鸡市陈仓区住房和城乡建设局	陈仓区镇污水污水处理厂准四提标改造及扩容工程	宝鸡市人民政府	宝市地用复字(2022)21号	陈仓区原镇污水处理厂以东，西宝高速路以南、东环路以西、渭河堤以北范围内	总用地面积141.37亩。其中，建设用地面积85.257亩。	排水设施用地	见总平面图	划拨	1、陈仓区发展和改革委员会关于陈仓区镇污水处理厂准四提标改造及扩容工程项目可行性研究报告的批复(宝陈发改农(202147号)。2、宝鸡市人民政府关于行政划拨国有土地使用权给宝鸡市陈仓区住房和城乡建设局的批复(宝市地用复字(2022)21号)。3宝鸡市自然资源和规划局《关于陈仓区镇污水处理厂准四提标改造及扩容项目用地规划意见的函》(宝市自然资函〔2021〕48号)。4、设项目用地预审与选址意见书(用字第610304202200006号)5平面图(2023年7月27日审定)
14	610304202300012	宝鸡市行政审批服务局	2023-08-17	陕西大窑饮品有限公司	大窑饮品年产50万吨饮料智能工厂项目	宝鸡市自然资源和规划局	宝市招拍挂字(2023)9号	科技九路以东、毓蔡路以南、毛退渠以西、科技大道以北范围内	总用地面积 228.058 亩。其中，建设用地 171.980亩;代征城市绿地 19.916 亩;代征城市道路 36.162亩。	工业用地	容积率:不小于1.0;绿地率:不大于15%;建筑密度:不小于40%。	出让	1、陕西省企业投资项目备案确认书 2304-610304-04-01-861228。2、国有建设用地使用权出让合同(宝市招拍挂字(2023)9号)。3、宝鸡市自然资源和规划局《关于下达陈仓区东关街道太公庙村国有建设用地规划设计条件的批复》(宝市自然资函〔2023〕55号)。4、宝鸡市勘察测绘院工程定线成果表 2022-111号(2023.5.25修改)。
15	610302202300013	宝鸡市行政审批服务局	2023-09-01	宝鸡山崎精工智能装备有限公司	高端智能装备(高端数控机床)提升增产项目	宝鸡市自然资源和规划局	宝市招拍挂字(2023)3号	规划310国道以东、渭滨区姜谭西路以南、宝鸡钢管物流仓储中心用地以西、连霍高速以北范围内	总用地面积 15.478 亩。其中，建设用地 15037亩；代征城市道路 0.441亩	工业用地	容积率:不小于10;绿地率:不大于15%;建筑密度:不小于40%。	出让	1、陕西省企业投资项目备案确认书 2303-610302-04-01-156857。2、国有建设用地使用权出让合同(宝市招拍挂字(2023)3号。3、宝鸡市自然资源和规划局《关于下达渭滨区姜谭经开区三期工业用地规划设计条件的通知》(宝市自然资函〔2022〕231号)。4、宝鸡市察测院工程定线成果表 2022-113-1号(2022.10.21修改)。
16	610304202300014	宝鸡市行政审批服务局	2023-09-18	宝鸡市陈仓区东关加油站	宝鸡市陈仓区东关加油站搬迁项目	宝鸡市自然资源和规划局	宝市招拍挂字(2022)7号	东冠世纪城以北、以东、科技二路以西、南环路以南范围内。	总用地面积9.561亩。其中，建设用地4.378亩;代征城市道路2.798，亩代征城市绿地2.385亩	商业(加油加气站)用地	容积率:不小于0.8;绿地率:不小于20%;建筑密度:不大于50%。	出让	1、陕西省企业投资项目备案确认书 2303-610304-04-01-831658。2、国有建设用地使用权出让合同(宝市招拍挂(2022)7号)。3、鸡市自然资源和规划局《关于下达陈仓区东关加油站盗迁用地规划设计条件的函》(宝市自然资函〔2021〕252号)。4、宝鸡市都察测院工程定线成果表 2013-181-2号(2017.7.25修改) 5、鸡市生考环境局陈仓分局关于宝鸡市陈仓区东关加油站搬迁项目环境影响报告批复(宝环陈函(2023)67号)。
17	610302202300017	宝鸡市行政审批服务局	2023-11-22	宝鸡远大资产管理有限公司	宝鸡市渭滨区巨幅东路25号新建仓储及办公楼项目	宝鸡市渭滨区国土资源局	陕(2019)宝鸡市不动产权第0146577、0146578号	见定线成果表 2004-124号	总用地面积31.532亩，其中，建设用地 24.586亩，代征城市道路 4.097亩，代征绿化用地 2.849 亩。	工业用地	建筑容积率:0.7;绿地率:29%;建筑密度:22%。	出让	1、陕西省企业投资项目备案确认书 2311-610302-04-01-658533。2、陕西省宝鸡市中级人民法院执行裁定书(2017)陕03热199号；3、宝鸡市城乡建设规划局《关于宝鸡市服装商会六家企业生产基地用地地点及坐标的批复》(宝市建规规字(2004)50号)；4、不动产权证(陕(2019)宝鸡市不动产权第 0146577、0146578号)；5、国有土地使用权出让合同。

18	610304202300018	宝鸡市行政审批服务局	2023-12-06	宝鸡大丰燃气有限公司	宝鸡大丰LNG储气调峰供气项目	宝鸡市自然资源和规划局	宝市招拍挂字(2022)27号	位于陈仓区土桥村耕地以东、科技四路以西、中石化工业园加油站以南、土桥村以北范围内。	总用地面积3.361亩。其中，建设用地2.915亩；代征城市道路0.446亩。	公共设施(供气)用地	容积率:不小于0.8;绿地率:不小于20%; 建筑密度:不大于50%。	出让	1、陕西省企业投资项目备案确认书 2109-610304-04-02-695745； 2、国有建设用地使用权出让合同（宝市招拍挂字(2022) 27 号）； 3、宝鸡市自然资源和规划局《关于下达陈仓区土桥村国有建设用地规划设计条件的函》（宝市自然资酒(2022)117号)； 4、宝鸡市勘察测绘院工程定线成果表《NO.2022-021)； 5、宝市生态环境局陈仓分局《关于宝鸡大丰燃气有限公司宝鸡大丰 LNG 储气调峰项目环境影响报告表批复》(宝环陈函(2021)14号)。
----	-----------------	------------	------------	------------	-----------------	-------------	-----------------	---	---	------------	-------------------------------------	----	---