

序号	证照编号	发证机关	日期	建设单位（个人）	建设项目名称	建设位置	建设规模	附图及附件名称
1	610303202400001	宝鸡市行政审批服务局	2024-01-05	国网陕西省电力公司宝鸡供电公司	国网陕西宝鸡供电公司运维检修综合用房（输变电工区生产用房）	金台区大庆路125号院	见定线成果表 2023-161	建筑层数:地下1层、地上 11 层 设计单位:中国有色金属工业西安勘察设计研究院有限公司 建筑位置坐标:见定线成果表 2023-161 号 建筑室外标高:见总平面设计标高 运维检修综合用房(输变电工区生产用房):地下1层，地上 11层，总建筑面积17247.43㎡。地下1层建筑面积 4209.14㎡(其中，车库 3553.56㎡，设备用房 655.58㎡。地上1-11 层建筑面积 13038.29㎡(其中，1-2 层东、西裙楼面积 1793.11㎡，主楼1-11 层面积 11184.83㎡，车库地上部分面积 60.35㎡)。备注:该项目在建设和使用过程中应严格执行土地用地管控政策，不得作为供电运维检修以外用途使用。
2	610303202400007	宝鸡市行政审批服务局	2024-01-23	宝鸡紫丁龙苑房地产开发有限公司	金台区卧龙寺片区(紫汀苑小区)棚户区改造项目北区地下车库、南区地下车库及幼儿园	金台区宝虢路66号	见验线成果表 2022-052号	建筑层数:地下1层:地上3层 建筑位置坐标:见验线成果表 2022-052号 设计单位:宝鸡市建筑设计院 建筑室外标高:见总平面图竖向设计 违章建筑，经执法处理，市自然资源和规划局研究补办。北区地下车库:地下1层(局部立体双层机械),总建筑面积 8215.79㎡ (不含主楼地下面积,其中,地下车库7399.93㎡、设备用房815.86㎡)。南区地下车库:地下1层(局部立体双层机械)，总建筑面积 25201.43㎡(其中，地下车库24625.61㎡、设备用房575.82㎡)。南区幼儿园:地上3层，总建筑面积 1900.71㎡。备注:装配式建筑实施按照宝政办发(2020)1号文件内容要求执行。
3	610303202400008	宝鸡市行政审批服务局	2024-01-31	宝鸡安龙城市改造开发有限公司	金台区伟宝粤片区旧城改造项目1#、2#住宅楼	金台区行政大道 70号	1#住宅楼:9422.50㎡;2#住宅楼:11094.03㎡	建筑层数:地下1层(带夹层)、地上21层:地下1层(带夹层)、地上26 层 设计单位:鼎正建筑设计有限公司 建筑位置坐标:见验线成果表 2023-075号 建筑室外标高:见总平面设计标高 违章建筑，经执法部门处理补办。1#住宅楼:地下1层(带夹层2.10m)、地上21层，总建筑面积 9422.50㎡。地下建筑面积 1213.63㎡(其中,-1层设备用房1007.79㎡,管道夹层205.84㎡)。地上建筑面积8208.87㎡(其中,1-21层住宅8029.87㎡,1层物业用房 96.76㎡,快递用房 66.85㎡)，下地下室楼梯 15.39㎡)。2#住宅楼:地下1层(带夹层2.10m)、地上 26 层，总建筑面积 11094.03㎡。地下建筑面积 717.38㎡(其中，-1层仓储 511.75 ㎡，管道夹层 205.63㎡)。地上建筑面积 10376.65㎡(其中，1-26 层住宅10360.70㎡，下地下室楼梯 15.95㎡)。装配式建筑按照宝政办(2020)1号文件执行。
4	610303202400009	宝鸡市行政审批服务局	2024-01-31	宝鸡安龙城市改造开发有限公司	金台区伟宝粤片区旧城改造项目3#住宅楼、4#楼垃圾收集站及公厕、5#大门及地下车库	金台区行政大道 70号	3#住宅楼:21780.77㎡;4#楼:187.30㎡;5#大门85.68㎡;地下车库:7302.10㎡	建筑层数:地下1层(带夹层)、地上26层:地上2层:地上1层:地下1 层 设计单位:鼎正建筑设计有限公司 建筑位置坐标:见验线成果表2023-075号，定线成果表2023-075-1号 建筑室外标高:见总平面设计标高 违章建筑，经执法部门处理补办。3#住宅楼:地下1层(带夹层2.10m)、地上26层，总建筑面积21780.77㎡。地下建筑面积 1505.39㎡(其中，-1层设备用房 1115.85㎡，管道夹层 389.54㎡)。地上建筑面积20275.38㎡(其中，1-26层住宅20275.38㎡)。4#楼垃圾收集站及公厕:地上2层，总建筑面积 187.30㎡(其中，1层垃圾收集站 118.30 ㎡，1-2层公厕 69.00㎡)。5#大门:地上1层，总建筑面积85.68㎡(门房)。地下车库:地下1层(机械双层)，总建筑面积7302.10㎡(其中，-1层车库面积 7302.10㎡)。装配式建筑按照宝政办(2020)1号文件执行。住宅配建停车位应 100%建设充电基础设施或预留建设安装条件。
5	610302202400014	宝鸡市行政审批服务局	2024-03-15	宝鸡正基房地产开发有限公司	金色米兰住宅小区 4#楼加建地下室夹层部分	渭滨区巨幅路55 号	4#楼加建地下室夹层部分:97.31㎡	建筑层数:地下1层 设计单位:陕西东辰建筑设计工程有限公司 建筑位置坐标:见定线成果表2017-116 建筑室外标高:见总平面设计标高 违章加建，经执法部门处理完毕，市自然资源和规划局会议研究同意补办。4#楼加建地下室夹层部分:地下1层储藏室(戊类)及配电室，建筑面积 97.31㎡。
6	宝高新建字第_(2024)20	宝鸡高新技术产业开发区行政审批服务局	2024-06-03	宝鸡高新技术产业开发区管理委员会	宝鸡高新第十一小学（高新三小北校区）建设项目	渭滨区崇德路1号	高新第十一小学(高新三小北校区):装配式，框架结构地上5层，地下1层(地下为车库及设备间)，地上建筑面积 15383.79㎡，地下建筑面积4603.38㎡具体尺寸及其它信息详见(宝高新单审字第2023)77号)单体审查	1.可行性研究报告批复(2309-610361-04-01-211723); 2.不动产权证书:陕(2024)宝鸡市不动产权第0341664号; 3.经审批通过的总平面规划图(高新总图审[2023]33号，2023年10月12日) 4.经审批通过的建筑工程设计方案图(宝高新单审字第2023)77号，2023年12月29日) 5.工程定线成果表含附图(2024-010，2024年2月23日发出。
7	6103002024GG0004410	宝鸡市行政审批服务局	2024-06-05	宝鸡市渭滨区教育局	渭滨区广元南路幼儿园建设项目	渭滨区川陕路36号	总建筑面积:14595.83㎡(隔震层面积 5484.51㎡不计入总建筑面积)	建筑层数:地下1层，地上3层、局部4层 设计单位:鼎正建筑设计有限公司 建筑位置坐标:见验线成果表 2023-028 建筑室外标高:见总平面设计标高 未批先建项目，经执法部门处理后，市自规局同意补办。架结构，地上3层、局部4层，总建筑面积13491.83㎡(备注:隔震层 5484.51㎡，层高2.00m，面积5484.51㎡该面积未计入总建筑面积)。地下1层，总建筑面积1104.00㎡。其中，地下部分㎡.面积 1055.81 ㎡(设备间 477.74 ㎡，储藏室 578.07 ㎡);地上部分面积 48.19 ㎡。备注:沿川陕路控制约 1890㎡开敞空间作为公共绿地、非机动车停车区等对外使用。(编号:610302202400022)

8	6103002024GG0005451	宝鸡市行政审批服务局	2024-06-14	西安御都酒店管理有限公司	如意茵香茂御酒店1#商务楼、2#楼（会议中心）、3#楼（健身中心）、4#-6#贵宾楼	渭滨区茵香河东路2号	1#楼：24144.04㎡； 2#楼：8039.63㎡； 3#楼：6811.87㎡； 4#、 5#楼 :1338.45*2=2676.9㎡； 6#楼：2484.97㎡。 （未含保温层及外饰面积）	建筑层数：地下1层、地上4层（局部3层、4层）；地上2层；地下1层、地上2层；地下1层、地上2层；地上2层。 设计单位：宝鸡市建筑设计院 建筑位置坐标：见定线成果表2022-158（2024.4.28修改） 建筑室外标高：见总平面设计标高 违章已建成，经执法处理，市规委会研究同意办理。1#商务楼：地下1层，地上4层（局部3层、4层），总建筑面积24144.04㎡。其中地下1层酒店配套用房建筑面积1369.39㎡，车库6696.02㎡，设备间1529.73㎡，地上4层面积14548.90㎡。2#楼（会议中心）：地上2层，总建筑面积8039.63㎡。3#楼（健身中心）：地下1层，地上2层，总建筑面积6811.87㎡，其中，地下1层设备间2455.45㎡，地上2层面积4356.42㎡。4#、5#贵宾楼：地下1层，地上2层，总建筑面积1338.45*2=2676.9㎡（其中，地下1层储藏室308.14㎡*2，设备间153.36㎡*2，地上2层面积876.95㎡*2。6#贵宾楼：地上2层，总建筑面积2484.97㎡，酒店2484.97㎡。 备注：以上总建筑面积未含外墙保温层及外饰面积。编号610302202400023
9	宝高新 建字第_(2022)29	宝鸡高新技术产业开发区行政审批服务局	2024-06-22	陕西印象西府文化发展有限公司	印象西府一期12号楼幼儿园	马营大道33号	12#楼幼儿园(框架结构)地上3层、局部2层)；地上建筑面积4005.66㎡具体尺寸及其它信息详见(宝高新单审字第2022	1、项目备案确认书(宝高新规划发(2018) 366号) 2.国有土地使用证:陕(2021)宝鸡市不动产权第0099407号 3.经审批通过的总平面规划图(宝高新总围审[2019]20号，2019年7月2日) 4、经审批通过的建筑工程设计方案图(宝高新单审字第2022117号，2022年3月7日) 5、工程定线成果表含附图(2022-042)，2022年4月21日测绘。
10	宝高新 建字第_(2024)21号	宝鸡高新技术产业开发区行政审批服务局	2024-06-24	陕西瑞科新材料股份有限公司	高纯贵金属新材料项目18#-24#建筑	陈仓区产丰路西段10号	18#物业楼(框架结构)地上3层)地上建筑面积628.09㎡。 19#丙类库房二(装配式，门式刚架结构)地上1层)地上建筑面积544.79㎡。 20#丙类库房三(装配式，门式刚架结构)地上1层)地上建筑面积544.79㎡。 21#甲类库房四(装配式，门式刚架结构)地上1层)地上建筑面积398.21㎡。 22#污水站(框架结构)地上1层，地下1层)地上建筑面积258.08㎡，地下建筑面积489.3㎡。 23#精炼车间(框架结构)地上2层)地上建筑面积6309.74㎡。 24#丙类车间(装配式，门式刚架结构)地上1层)地上建筑面积2614.41㎡。具体尺寸及其它信息详见(宝高新单审字第[2024]11号)单体审查意见	1.项目备案确认书(2309-610361-04-01-592085); 2.不动产权证书:陕(2019)宝鸡市不动产权第0135072号; 3.经审批通过的总平面规划图(高新总图审[2024]11号，2024年3月11日); 4.经审批通过的建筑工程设计方案图(宝高新单审字第[2024]11号，2024年4月22日5.工程定线成果表含附图(2024-038)，2024年4月26日发出。
11	宝高新 (2023)04	宝鸡高新技术产业开发区行政审批服务局	2024-06-27	宝鸡市鑫顺通工贸有限公司	宝鸡市鑫顺通工贸有限公司1#厂房	陈仓区高新大道南段499号	1#厂房(钢结构)地上1层)地上建筑面积5478㎡。具体尺寸及其它信息详见(宝高新单审字第[2022]35号)单体审查意见	1、项目备案确认书(2019-610361-33-03-006416); 2、不动产权证书:陕(2018)宝鸡市不动产权第0105860; 3.经审批通过的总平面规划图(高新总图审[2020]7号，2020年7月8日); 4.经审批通过的建筑工程设计方案图(宝高新单审字第[2022]35号，2022年6月1日) 5.工程定线成果表含附图(2022-184)，2022年12月13日发出。
12	6103002024GG0007448	宝鸡市行政审批服务局	2024-07-01	宝鸡安龙城市改造开发有限公司	金台区卧龙寺片区棚户区改造项目龙丰村安置区配套幼儿园	金台区行政大道70号	总建筑面积：2221.67㎡（不含隔震层面积）	建筑层数：地上3层 设计单位：鼎正建筑设计有限公司 建筑位置坐标：见定线成果表2023-147-1号 建筑室外标高：见总平面设计标高 幼儿园：地上3层，总建筑面积2221.67㎡（1-3层幼儿园面积2221.67㎡；隔震层高2.00m，面积517.90㎡，该面积未计入总建筑面积）。装配式建筑按照宝政办（2020）1号文件执行。 备注：610303202400025
13	6103002024GG0006439	宝鸡市行政审批服务局	2024-07-01	宝鸡市渭滨区职业教育中心	宝鸡市渭滨区职业教育中心姜谭经开区（高家村）分校教学楼、宿舍楼、实训报告楼及地下车库	渭滨区高家村001号	教学楼：8273.91㎡；宿舍楼：5456.26㎡；实训报告楼：2926.19㎡；地下车库：3074.78㎡。	建筑层数：地上5层；地上6层；地上1层；地下1层 设计单位：西安建筑科技大学设计研究总院有限公司 建筑位置坐标：见验线成果表2023-146（2023.10.19发出） 建筑室外标高：见总平面设计标高 未批先建项目，经执法处理补办。教学楼：地上5层，总建筑面积8273.91㎡（地下隔震层高1.8m，面积1924.81㎡）；宿舍楼：地上6层，总建筑面积5456.26㎡（地下隔震层高1.8m，面积1023.19㎡）；实训报告楼：地上1层，总建筑面积2926.19㎡（其中车库坡道面积215.28㎡）。地下车库：地下1层，总建筑面积3074.78㎡（其中，车库1927.72㎡，设备间1147.06㎡）。备注：610302202400024

14	610304202400027	宝鸡市行政批服务局	2024-07-12	陈仓区虢镇小学	陈仓区虢镇小学改扩建项目4#教学综合楼	陈仓区书香港6号	总建筑面积： 12562.56m²	建筑层数：地下1层，地上4层、局部2层 设计单位：中联西北工程设计研究院有限公司 建筑位置坐标：见定线成果表20240625-1（2024.6.25施测） 建筑室外标高：见总平面设计标高 4#教学综合楼：地下1层，地上4层、局部2层，总建筑面积12562.56m²。地上总建筑面积7566.91m²（其中，教育建筑面积7308.95m²，车库坡道建筑面积173.60m²，1-3层连廊建筑面积84.36m²）。地下总建筑面积4995.65m²（其中，车库3792.01m²，设备用房1060.04m²，工具间46.72m²。隔震层结构层高2.8m，建筑面积96.88m²（结构层高为2.1m部分不计入建筑面积）。 备注：按照陈仓区政府2023年12月29日出具承诺及时拆除该校原行政办公楼，并承担项目建设过程中由于没有及时拆除该楼而引发的一切消防安全责任。按照宝政办发（2020）1号文件与宝住建发（2023）380号文件要求，该项目采用装配式建筑。
15	610304202400026	宝鸡市行政批服务局	2024-07-12	陕西群力电工有限责任公司	电磁继电器装配厂房	陈仓区群力路1号	总建筑面积： 6833.90m²	建筑层数：地上3层、局部4层 设计单位：信宇腾远规划设计有限公司 建筑位置坐标：见定线成果表2024-062（2024.7.5发出） 建筑室外标高：见总平面设计标高 电磁继电器装配厂房：地上3层、局部4层，总建筑面积6833.90m²（其中，1-4层工业面积6536.30m²，3层厂房配套办公297.60m²）。 备注：按照宝政办发（2020）1号文件与宝住建发（2023）380号文件要求，该项目采用装配式建筑。
16	6103002024GG0008410	宝鸡市行政批服务局	2024-07-12	宝鸡市广汇机械有限公司	高端机床、新能源装备精密制造项目	宝鸡市渭滨区姜谭西路46号	总建筑面积： 3997.30m²	建筑层数：地上1层、局部3层 设计单位：大连天工建筑设计有限公司 建筑位置坐标：见定线成果表2024-052（2024.05.29发出） 建筑室外标高：见总平面设计标高 地上1层（厂房）、局部3层（库房），总建筑面积3997.30m²（其中，门房28.82m²，厂房3347.91m²，库房620.57m²）。 备注：按照宝政办发（2020）1号文件与宝住建发（2023）380号文件要求，该项目采用装配式建筑。610302202400028