

序号	证照编号	发证机关	日期	建设单位(个人)	建设项目名称	建设位置	建设规模	附图及附件名称
1	610302202300001	宝鸡市行政审批服务局	2023-01-16	宝鸡市振东房地产开发有限公司	星悦城综合体(地下部分用途变更)	经二路109号	建筑面积: 39445.21平方米	建筑结构: 框架剪力墙 建筑层数: 地下3层 建筑位置坐标: 见定线成果表2018-112号 设计单位: 大连天工建筑设计有限公司 建筑室外标高: 见总平面图设计标高 地下-1层至-3层总建筑面积: 39445.21m ² 。其中, 新华书店商业返还1097.04m ² , -1层超市面积5300.37m ² , -1层至-3层设备用房2357.03m ² , -1层至-3层地下车库30690.77m ² 。 备注: 变更地下部分许可内容。2018年9月13日核发《建设工程规划许可证》(建字第610302201800036号)地下部分许可内容作废。
2	610303202300013	宝鸡市行政审批服务局	2023-02-23	宝鸡市总工会	宝鸡工会幼儿园项目	金台区行政大道11号	幼儿园: 10925.10m ² ; 门卫房: 135.62m ² ; 地下车库: 3392.86m ²	建筑层数: 地上3层(局部1-2层); 地上1层; 地下1层 设计单位: 四川间至联合建筑设计有限公司 建筑位置坐标: 见定线成果表2022-204 建筑室外标高: 见总平面设计标高 幼儿园: 地上3层(局部1-2层), 总建筑面积10925.10m ² (其中, 1-3层教育用房8774.33m ² , 地下车库入口建筑面积104.17m ² , 隔震层结构层高2.15米建筑面积2046.60m ²)。门卫室: 地上1层, 门卫室建筑面积135.62m ² 。地下车库: 地下1层, 总建筑面积3392.86m ² (其中, 车库2788.54m ² , 设备用房354.05m ² , 消防水池250.27m ²) 装配式建筑请按宝政办(2020)1号内容执行。
3	610304202300015	宝鸡市行政审批服务局	2023-03-06	陕西森澜房地产开发有限公司	盛世华庄18#、19#楼及地下车库(四期)	陈仓区虢镇南环路6号院	总面积(平方米): 29958.65	建筑层数: 地下2、1层、地上18、32层 设计单位: 上海颐景建筑设计有限公司 建筑位置坐标: 见定线成果表2023-006 建筑室外标高: 见总平面设计标高 18#楼: 地下2层, 地上18层, 裙楼3层, 总建筑面积14852.05m ² 。地下1层仓储及工具间建筑面积458.88m ² (地下2层建筑面积计入车库); 地上建筑面积14393.17m ² (其中, 地上1至3层商业裙楼建筑面积4006.73m ² , 4至6层酒店建筑面积2052.36m ² , 7至18层办公建筑面积8334.08m ²)。 19#楼: 地下1层, 地上32层, 总建筑面积11845.16m ² 。地下1层仓储及设备间建筑面积511.51m ² ; 地上1至32层住宅建筑面积11333.65m ² 。 四期车库: 地下1层, 局部立体双层机械车位, 总建筑面积3261.44m ² 。其中, 设备用房建筑面积279.47m ² , 车库建筑面积2981.97m ² 。
4	610302202300020	宝鸡市行政审批服务局	2023-04-11	宝鸡市城投实业有限公司	轩苑·姜源华府A地块1#、2#住宅楼	渭滨区姜谭路13号	1#住宅楼: 31844.98m ² ; 2#住宅楼: 31849.28m ²	建筑层数: 地下2层、地上34层 设计单位: 上海开艺设计集团有限公司 建筑位置坐标: 见定线成果表2022-081 建筑室外标高: 见总平面设计标高 违章建筑, 经执法处理会议研究补办。1#住宅楼: 地下2层, 地上34层, 总建筑面积31844.98m ² , 地下建筑面积: 1796.52m ² (其中-1至-2层储藏室1524.71m ² 、-1至-2层设备用房271.81m ²)。地上1-34层住宅30048.46m ² 。2#住宅楼: 地下2层, 地上34层, 总建筑面积31849.28m ² 。地下建筑面积1800.82m ² (其中, -1至-2层储藏室1520.89m ² 、-1至-2层设备用房279.93m ²)。地上1-34层住宅30048.46m ² 。 备注: 海棠路上跨连霍高速跨线桥建成, 项目竣工验收合格, 该地块交通安全隐患及消防安全隐患等整治到位后, 安置群众方可入住。
5	610302202300021	宝鸡市行政审批服务局	2023-04-11	宝鸡市城投实业有限公司	轩苑·姜源华府A地块3#住宅楼及地下车库	渭滨区姜谭路13号	3#住宅楼: 28402.81m ² ; 地下车库: 67837.24m ²	建筑层数: 地下2层、地上30层; 地下2层 设计单位: 上海开艺设计集团有限公司 建筑位置坐标: 见定线成果表2022-081 建筑室外标高: 见总平面设计标高 违章建筑, 经执法处理会议研究补办。3#住宅楼: 地下2层, 地上30层, 总建筑面积28402.81m ² , 地下建筑面积: 1819.94m ² (其中, -1层仓储720.70m ² 、-1层设备用房179.69m ² 、-2层仓储820.40m ² 、-2层设备用房99.15m ²)。地上1-30层住宅26582.87m ² 。地下车库: 地下2层, 总建筑面积67837.24m ² (其中, -1至-2层车库65583.48m ² 、-1至-2层设备用房2253.76m ²)。 备注: 海棠路上跨连霍高速跨线桥建成, 项目竣工验收合格, 该地块交通安全隐患及消防安全隐患等整治到位后, 安置群众方可入住。
6	610302202300022	宝鸡市行政审批服务局	2023-04-21	陕西凌云电器集团有限公司	凌云科研配套中心建设项目	渭滨区峪泉路	总面积: 55898.53m ²	建筑层数: 地下1层、地上20层(局部3层、2层) 设计单位: 陕西省建筑设计研究院(集团)有限公司 建筑位置坐标: 见定线成果表2022-152 建筑室外标高: 见总平面设计标高 科研配套中心: 地下1层, 地上20层(局部3层、2层), 总建筑面积55898.53m ² 。地下建筑面积: 13204.26m ² (其中, 设备用房面积1306.86m ² , 车库面积11897.40m ²)。地上建筑面积42694.28m ² (其中, 局部1~2层(局部夹层)多功能厅2178.95m ² , 局部1~3层办公2455.22m ² , 主楼1~2层及10~20层厂房24585.13m ² , 3~9层附属办公13406.25m ² , 1层消防控制室68.73m ²)。
7	610302202300023	宝鸡市行政审批服务局	2023-04-24	陕西烽火通信集团有限公司	烽火五现场28#住宅综合楼操作间	清姜路72号	28#综合楼操作间: 149.53m ²	建筑层数: 地上1层 设计单位: 宝鸡市民用建筑勘察设计院 建筑位置坐标: 见定线成果表2021-179 建筑室外标高: 见总平面设计标高 违章加建操作间, 经执法处理会议研究补办。 操作间: 地上1层, 建筑面积149.53m ² 。
8	610302202300025	宝鸡市行政审批服务局	2023-05-05	宝鸡韩勇9+9制药厂	宝鸡市韩勇9+9制药厂建设厂房项目2#综合楼	渭滨区姜谭西路21号	总面积(平方米): 1812.09	建筑层数: 地上2层、局部3层 设计单位: 鼎正建筑设计有限公司 建筑位置坐标: 见定线成果表2023-040 建筑室外标高: 见总平面设计标高 2#综合楼: 地上2层、局部3层, 总建筑面积1812.09m ² 。

9	610302202300024	宝鸡市行政审批服务局	2023-05-05	宝鸡韩勇9+9制药厂	宝鸡市韩勇9+9制药厂建设厂房项目1#科研楼	渭滨区姜谭西路21号	总面积(平方米): 3182.04	建筑层数:地上2层、局部3层 设计单位:鼎正建筑设计有限公司 建筑位置坐标:见定线成果表2013-168(验线) 建筑室外标高:见总平面设计标高 违章建筑,经执法处理会议研究后补办。 1#科研楼:地上2层、局部3层,总建筑面积3182.04m²。
10	610304202300026	宝鸡市行政审批服务局	2023-05-11	陕西海兰月环保科技有限公司	宝鸡长飞石油有限责任公司陈仓科技工业园汽车尾气处理液项目	陈仓区西大道19号副1号	总面积(平方米): 3949.20	建筑层数:地上1层 设计单位:宝鸡市建筑设计院 建筑位置坐标:见定线成果表 2023-051 建筑室外标高:见总平面设计标高 厂房:地上1层,总建筑面积3949.20m²。其中,1层门卫、消防值班室建筑面积 61.20m²,1层厂房(丁戊类)建筑面积3888.00m²
11	610302202300028	宝鸡市行政审批服务局	2023-06-20	宝鸡中苑房地产开发有限公司	中苑名都2#商住楼加建阳台面积	渭滨区公园路26号	2#商住楼加建阳台: 126m²	建筑层数:地下2层、地上24层 设计单位:陕西宏基建筑勘察设计工程有限公司 建筑位置坐标:见验线成果表2013-162号 建筑室外标高:见总平面设计标高 违法加建阳台(2#楼5-14层):经执法处理,会议研究同意补办。2#楼5-14层加建阳台面积126m²。
12	610304202300030	宝鸡市行政审批服务局	2023-06-30	宝鸡市中心医院	宝鸡市中心医院港务区分院综合应急治疗中心	陈仓区西环路1号	总面积(平方米): 4309.53	建筑层数:地上3层 设计单位:同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司 建筑位置坐标:见定线成果表 2023-087 建筑室外标高:见总平面设计标高 综合应急治疗中心:地上3层,总建筑面积4309.53²(1-3层含屋面医疗卫生部分面积4309.53 m²)
13	610303202300031	宝鸡市行政审批服务局	2023-07-06	宝鸡市金台区民政局	宝鸡市金台区金陵老年养护院(老年公寓)	金台区金河镇陵原街道10号	总面积(平方米): 8372.85	建筑层数:地上6层、局部4层;地下1层、地上2层 设计单位:中凡国际工程设计有限公司 建筑位置坐标:见定线成果表 2023-081 建筑室外标高:见总平面设计标高 公寓楼:地上6层、局部4层,总建筑面积 7913.83 m² 附属用房:地下1层,地上2层,总建筑面积 459.02 m² 地下总建筑面积 126.18 m²(其中,-1层生活水泵房126.18 m²); 地上1至2层建筑面积332.84 m²(其中,1层柴发机房 50.63 m² 1层换热间67.9 m²,1层值班室24.34 m²,2层配电室189.97 m²) 备注:原有1#、2#办公用房不得作为人员密集场所使用。
14	610303202300032	宝鸡市行政审批服务局	2023-07-20	宝鸡德亮房地产开发有限公司	龙泉尚居1#、2#住宅楼	金台区金陵西路13号	1#住宅楼:16431.23 m²; 2#住宅楼:15027.74 m²	建筑层数:地下1层,地上32层;地下1层,地上31层 设计单位:大连天工建筑设计有限公司 建筑位置坐标:见定线成果表2022-165建筑室外标高:见总平面设计标高 违章建筑,经执法处理会议研究补办。1#住宅楼:地下1层,地上32层,总建筑面积 16431.23 m²。地下建筑面积:889.81m²(其中,-1层仓储402.13 m²、-1层设备用房146.18m²,-1物业管理用房67.56m²、夹层273.94m²高度1.80米)。地上建筑面积15541.42m²(其中1层物业用房15577m²、1层文化活动室114.23m²、1层消防控制室14.40m²、1层公厕101.14 m²,层下地下室楼梯 18.61m²,2-32层住宅15137.27 m²)2#住宅楼:地下1层地上31层,总建筑面积15027.74m²。地下建筑面积:704.41 m²(其中,-1层仓储440.85m²、-1层设备用房41.23m² 夹层22233m² 高度1.80米)。地上建筑面积14323.33m²(其中,1层养老服务设施面积128.08m²、1层地下室楼梯21.58m²,1-31层住宅14173.67m²)。
15	610303202300035	宝鸡市行政审批服务局	2023-08-03	陕西西建房地产开发有限公司	西建康城A区8#住宅楼违法加建面积	金台区宏文路86号	建筑面积:1949.45m²	建筑层数:地下1层、地上18层、24层 设计单位:北京中外建建筑设计有限公司 建筑位置坐标:见定线成果表2021-181号 建筑室外标高:见总平面设计标高 西建康城A区8楼违法增加面积:经执法处理,会议研究同意补办违法加建面积1949.45 m²
16	610302202300036	宝鸡市行政审批服务局	2023-08-10	宝鸡华斯科亚东防腐有限公司	钢管防腐项目4#办公楼、1#厂房	渭滨区姜谭路西段11号	4#办公楼:1124.90 m; 1#厂房:1867.82m	建筑层数:地上3层;地上1层 设计单位:中苑工程设计有限公司建筑位置坐标:见验线成果表2022-010建筑室外标高:见总平面设计标高违章建筑,经执法处理会议研究补办。4#办公楼:地上3层总建筑面积1124.90m。1#厂房:地上1层,总建筑面积 1867.82日
17	610303202300037	宝鸡市行政审批服务局	2023-08-11	宝鸡市宇峰房地产开发有限公司	宇峰丽景华庭市场及住宅楼增加面积	金台区宝晓路73号	违法增加面积:住宅楼 371.74 m²;市场 60.69 m²。	建筑层数:地上2层、局部3层;地下1层、地上30层、局部29层 设计单位:大连天工建筑设计有限公司 建筑位置坐标:见验线成果表 2022-069 建筑室外标高:见总平面设计标高 违法建设已经执法处理完毕,同意按程序补办。住宅楼违法建设增加住宅面积 371.74 m²。市场违法建设增加商业面积60.69m²
18	610303202300038	宝鸡市行政审批服务局	2023-08-17	宝鸡市五星城中村改造有限公司	锦和春天4#住宅楼增加面积	金台区宝平路46号	占增加部分面积:3763平方米	建筑层数:地下1层、地上6层 设计单位:国家粮食储备局无锡科学设计研究院建筑位置坐标:见定线成果表 2012-220建筑室外标高:见总平面设计标高经审核图纸,重新核算面积,4#住宅楼住宅部分增加面积为37.63 m²
19	610303202300042	宝鸡市行政审批服务局	2023-09-12	宝鸡技师学院	宝鸡技师学院先进制造业产教融合实训基地实训楼	金台区新福路5号	建筑面积:6804.33平方米;	建筑层数:地下1层、地上4层 设计单位:鼎正建筑设计有限公司 建筑位置坐标:见定线成果表2023-054 建筑室外标高:见总平面设计标高 实训楼:地下1层、地上4层,总建筑面积 6804.33 m²。地下建筑面积 1787.18 m²(其中,-1层仓储 1528.62 m²,-1层设备用房147.2 m²,-1层消防水池 111.36 m²)。地上14层教育建筑面积5017.15 m² 备注:隔震层面积 1253.25 m²(层高2米),不计入总面积。
20	610302202300044	宝鸡市行政审批服务局	2023-09-20	宝鸡山崎精工智能装备有限公司	高端智能装备提升增产项目加工车间	渭滨区姜谭西路40号	加工车间:8926.33m²	建筑层数:地上1层、局部2、3层 设计单位:大连天工建筑设计有限公司 建筑位置坐标:见定线成果表 2023-123 建筑室外标高:见总平面设计标高 加工车间:地上1层,局部2、3层,总建筑面积 8926.33m²(其中,1-3层加工车间面积 8926.33m²)

21	610304202300043	宝鸡市行政审批服务局	2023-09-20	宝鸡市陈仓医院	宝鸡市陈仓医院放疗诊疗中心和高压氧舱治疗中心项目	陈仓区镇西门	高压氧舱治疗中心:388.50m ²	建筑层数:地上1层 设计单位:陕西省建筑设计研究院(集团)有限公司 建筑位置坐标:见定线成果表2023-119 建筑室外标高:见总平面设计标高 高压氧舱治疗中心:地上1层,总建筑面积388.50m ² 。(其中,1层高压氧舱治疗中心面积388.50m ²)
22	建字第610160202300047	眉县自然资源局	2023-09-27	宝鸡源鸿蓝镇置业有限公司	春风雅园	陕西省宝鸡市眉县公安局东侧、眉坞大道以南	该项目是以蓝城品牌为依托的康养颐养生活社区,用地面积47234m ² ,规划建筑总面积150079.57m ² ,地上建筑面积118079.57m ² ,其中18幢4层建筑面积29240m ² ,8幢18层建筑面积88839.57m ² 。地下室建筑面积32000m ²	无
23	610304202300048	宝鸡市行政审批服务局	2023-09-28	陕西高力房地产开发有限公司	高力奥特莱斯欧陆小镇6#商业楼、7#商业楼、8#商业楼	陈仓区南环路102号	6#商业楼:6390.85m ² ;7#商业楼:4581.89m ² ;8#商业楼:3502.27m ²	建筑层数:地上2层、局部3层;地上2层。 设计单位:陕西省建筑设计研究院(集团)有限公司 建筑位置坐标:见定线成果表2020-204 建筑室外标高:见总平面设计标高 6#商业楼:地上2层、局部3层,总建筑面积6390.85m ² (其中,商业建筑面积6182.62m ² ,檐廊建筑面积128.79m ² ,天桥电梯建筑面积79.44m ²) 7#商业楼:地上2层,商业建筑面积4581.89m ² 。 8#商业楼:地上2层,总建筑面积3502.27m ² (其中,1-2层商业建筑面积3189.76m ² ,1层门卫房45.50m ² ,1层天桥下方面积34.82m ² ,2层仓储面积60.89m ² ,屋面间顶门楼面积117.32m ² ,屋面储藏室面积53.98m ²)
24	610304202300047	宝鸡市行政审批服务局	2023-09-28	陕西高力房地产开发有限公司	高力奥特莱斯欧陆小镇4#商业楼、5#商业楼	陈仓区南环路102号	4#商业楼:10892.37m ² ;5#商业楼:6432.91m ²	建筑层数:地上2层、局部3层、塔楼8层;地上2层、局部3层 设计单位:陕西省建筑设计研究院(集团)有限公司 建筑位置坐标:见定线成果表2020-204 建筑室外标高:见总平面设计标高 4#商业楼:地上2层、局部3层,塔楼8层,总建筑面积10892.37m ² (其中,商业地上2层、局部3层、塔楼8层建筑面积10082.47m ² ,1-3层环形檐廊建筑面积684.55m ² ,1-2层天桥及扶梯建筑面积125.35m ²) 5#商业楼:地上2层、局部3层,总建筑面积6432.91m ² (其中,商业建筑面积6153.73m ² ,檐廊建筑面积279.18m ²)。
25	610304202300046	宝鸡市行政审批服务局	2023-09-28	陕西高力房地产开发有限公司	高力奥特莱斯欧陆小镇1#商业楼、2商业楼	陈仓区南环路102号	1#商业楼:13497.98m ² ;2#商业楼:10334.69m ²	建筑层数:地下1层、地上2层 设计单位:陕西省建筑设计研究院(集团)有限公司 建筑位置坐标:见定线成果表2020-204 建筑室外标高:见总平面设计标高 1#商业楼:地下1层、地上2层,总建筑面积13497.98m ² 地下1层建筑面积5270.51m ² (其中,车库4943.58m ² ,设备用房326.93m ²)。地上2层建筑面积8227.47m ² (其中,商业8124.79m ² ,天桥、扶梯、电梯建筑面积102.68m ²) 2#商业楼:地下1层、地上2层,总建筑面积10334.69m ² 。地下1层建筑面积4385.86m ² (其中,车库2434.88m ² ,设备用房1950.98m ²)。地上2层建筑面积5948.83m ² (其中,商业5231.07m ² ,门楼468.44m ² ,1层消防通道116.16m ² ,天桥、扶梯、电梯建筑面积133.16m ²)。
26	610303202300049	宝鸡市行政审批服务局	2023-10-08	宝鸡西北有色七一七总队有限公司	科研综合楼	金台区大庆路16号院	总建筑面积4885.34m ² 。	建筑层数:地下1层,地上4层、局部5层 设计单位:宝鸡市城乡建筑设计院 建筑位置坐标:见验线成果表2022-035 建筑室外标高:见总平面设计标高经执法处理完毕,会议研究同意按程序补办。 科研综合楼:地下1层,地上4层、局部5层,总建筑面积4885.34m ² 。地下1层总建筑面积1497.00m ² (其中,设备用房29847m ² 车库1198.53m ²)。地上科研办公(1-4层,局部5层),建筑面积3388.34m ² 备注:装配式建筑按照宝政办发(2020)1号文件内容执行。
27	610303202300050	宝鸡市行政审批服务局	2023-10-19	宝鸡市轩苑房地产开发有限公司	盛世广场商业中心C区28#商住楼加建面积	金台区十路3号院	28#商住楼增加面积:115.64平方米	建筑层数:地下1层,地上32层、裙房2层 设计单位:陕西省现代建筑设计研究院 建筑位置坐标:见定线成果表2018-140号 建筑室外标高:见总平面设计标高 违法加建,经执法部门处理完毕后,市自然资源局违章加建,和规划局2023年第十次会议(七)同意按程序补办:28#楼地上层加建面积为30.68m ² (门卫),地上2层商业建筑面积84.96m ²
28	610304202300051	宝鸡市行政审批服务局	2023-10-20	陕西大窑饮品有限公司	大窑饮品年产50万吨饮料智能工厂项目综合办公楼	陈仓区陆港大道西段11号	总建筑面积:5586.64平方米	建筑层数:地上5层。 设计单位:陕西省现代建筑设计研究院有限公司 建筑位置坐标:见验线成果表2023-128 建筑室外标高:见总平面设计标高 综合办公楼:地上5层,总建筑面积5586.64m ² 。 备注:按照宝政办发(2020)1号文件要求,项目采用装配式建筑。
29	610302202300052	宝鸡市行政审批服务局	2023-11-03	宝鸡石油钢管有限责任公司	井下大功率高温电加热器制造技术研发及生产线建设项目	渭滨区姜谭路10号	联合厂房:14168.06平方米	建筑层数:地上1层(局部3层、5层) 设计单位:中机中联工程有限公司 建筑位置坐标:见定线成果表2023-142 建筑室外标高:见总平面设计标高联合厂房(戊类):地上1层(局部3层、5层),总建筑面积14168.06m ²

30	610303202300054	宝鸡市行政审批服务局	2023-12-25	宝鸡宏昇置业有 限责任公司	如意·翡翠上著9-11#、 12#、13#住宅楼， 14#物业快递楼，地 上车库	渭滨区茵香东 路8号	见定线成果表2023- 164号	建筑层数:地下1层、地上4层:地上1层 设计单位:宝鸡市建筑设计院建 筑位置坐标:见定线成果表2023-164号 建筑室外标高:见总平面设计标高 9-11#住宅楼:地下1层、地上4层,总建筑面积3838.86*3=11516.58m ² (其地下1层储藏室面积570.36*3=1711.08m ² ,地上4层建筑 面积3268.5*3=9805.5m ²)12#住宅楼:地下1层、地上4层,总建筑面积2343.9m ² (其中,地下1层储藏室面积444.36m ² ,地上4层建筑 面积1899.54m ²);13#住宅楼:地下1层、地上4层,总建筑面积2011.88m ² (其中,地下1层储藏室面积381.36m ² 地上4层建筑面积1630.52m ²)。 14#物业快递楼:地上1层,总建筑面积99.08m ² ;地上车库,地上1层,总建筑面积2938.65m ² 。
31	610303202300056	宝鸡市行政审批服务局	2023-12-26	宝鸡安龙城市改 造开发有限公司	金台区龙丰村安置房 建设项目1#综合楼及 地下车库	金台区行政大 道66号	见验线成果表2023- 147号	建筑层数:地下1层(带夹层),地上24层、局部4层 设计单位:鼎正建筑设计有限公司 建筑位置坐标:见验线成果表2023-147号 建筑室外标高:见总平面设计标高 违章建筑,经执法部门处理补办。1#综合楼及地下车库:地下1层(带夹层2.00m),地上24层局部4层,总建筑面积48974.12m ² 。地下建 筑面积8977.85m ² (其中,-1层车库7401.88m ² ,立体机械双层、局部立体3层,-1层设备用房507.67m ² ,夹层1068.30m ²)。地上建筑面积 39996.27m ² (其中,1层社区卫生服务站197.30m ² ;1层商业1256.08m ² ;2层社区服务、文化活动室1634.21m ² ;2层老年日照中心585.73m ² ;1 层3层12-24层酒店23637.09m ² ;4-11层办公12685.86m ²)。装配式建筑按照宝政办(2020)一号文件执行。大型公共建筑物配建停车位具备 充电条体的车位不低于10%。
32	610303202300055	宝鸡市行政审批服务局	2023-12-26	宝鸡安龙城市改 造开发有限公司	金台区龙丰村安置房 建设项目1#、4#、 6#住宅楼	金台区行政大 道66号	见验线成果表2023- 074、2023-147号	建筑层数:地下1层(带夹层)地上26层 设计单位:鼎正建筑设计有限公司 建筑位置坐标:见验线成果表2023-074、2023-147号 建筑室外标高:见总平面设计标高 违章建筑,经执法部门处理补办。1#住宅:地下1层(带夹层2.10m)地上26层,总建筑面积24891.09。地下建筑面积2003.01m ² (其中,1 层设备用房1563.37m ² ,管道层439.64m ²)。地上建筑面积22888.08m ² (1-26层住宅22888.08m ²),4#住宅:地下1层(带夹层2.10m)地上 26层,总建筑面积24308.03m ² 。地下建筑面积1350.66m ² (其中,-1层设备用房906.06m ² ,管道夹层444.60m ²)。地上建筑面积22957.37 m ² (其中1-26层住宅22816.28m ² ,1层物业用房121.11m ² ;地下室楼梯19.98m ²)。6#住宅楼:地下1层(带夹层2.10m)地上26层,总建筑面 积12220.92m ² 。地下建筑面积747.60m ² (其中,-1层仓储48.76m ² ,-1层设备用房74.68m ² ,管道夹层224.16m ²)。地上建筑面积11473.32m ² (其中,1-26层住宅11458.74m ² ,地下室楼梯14.58m ²)。装配式建筑按照宝政办(2020)1号文件执行。