

序号	证照编号	发证机关	日期	建设单位(个人)	建设项目名称	建设位置	建设规模	附图及附件名称
1	610302202200001	宝鸡市行政审批服务局	2022-01-07	宝鸡市中心医院	宝鸡市中心医院高压氧舱建设工程	渭滨区姜谭路8号	总面积(平方米): 279.31平方米。 总投资(万元):	建筑层数: 地上1层 建筑位置坐标: 见定线成果表2021-203号 设计单位: 宝鸡市民用建筑勘察设计院 高压氧舱: 地下建筑面积为氧舱底层31.45平方米, 层高1.9米; 地上1层, 地上建筑面积247.86平方米。
2	610302202200002	宝鸡市行政审批服务局	2022-01-21	秦川机床工具集团股份有限公司	高端智能齿轮装备研制与产业化项目(新建机械加工车间)	渭滨区姜谭路22号	总面积(平方米): 6868.99 总投资(万元):	建筑层数: 局部地下一层, 地上一层、局部三层 建筑位置坐标: 见定线成果表2022-001号 设计单位: 机械工业第六设计研究院有限公司 机械加工车间: 局部地下一层, 地上一层、局部三层, 总建筑面积6868.99平方米。地上建筑面积6711.91平方米, 其中一层生产车间5317.28平方米, 一至三层设备辅房1394.63平方米; 地下建筑面积157.08平方米(设备维修车间)。(装配式建筑实施按照宝政办发(2020)1号文件内容要求执行)
3	610304202200003	宝鸡市行政审批服务局	2022-01-21	陕西森澜房地产开发有限责任公司	盛世华庄会所	陈仓区南环路6号	总面积(平方米): 1816.01 总投资(万元):	建筑层数: 地下1层, 地上2层 建筑位置坐标: 见定线成果表2021-048号 设计单位: 上海景颐建筑设计有限公司 违章建筑, 经执法处理, 会议研究后补办。会所: 框架结构, 地下1层, 地上2层, 总建筑面积1816.01平方米。其中地下一层车库951.69平方米, 地上一至二层会所864.32平方米。
4	610303202200004	宝鸡市行政审批服务局	2022-01-21	陕西吉进恒置业有限公司	翰林华府二期项目1#、2#商住楼及地下车库	金台区大庆路139号院	1#商住楼: 29846.61m ² ; 2#商住楼: 15919.15m ² ; 地下车库: 17447.36m ²	建筑结构: 剪力墙结构、框架结构 建筑层数: 地上32层、地上30层、地下2层 设计单位: 宝鸡市建筑设计院 建筑位置坐标: 见验线成果表2021-230 建筑室外标高: 见总平面设计标高 1#商住楼: 地上32层, 总建筑面积29846.61m ² 。1-2层建筑面积2523.21m ² 。其中, 1层门卫室19.47m ² , 卫生间81.60m ² , 1-2层商业1139.76m ² , 仓储797.97m ² , 物业办公251.31m ² , 办公233.10m ² 。3-32层住宅27323.40m ² 。2#商住楼: 地上30层, 总建筑面积15919.15m ² 。其中, 1层商业605.24m ² , 仓储454.89m ² , 2-30层住宅14859.02m ² 。地下车库: 地下2层(含1#、2#楼地下1-2层建筑面积), 地下1层为局部双层机械车库, 地下2层为平层车库。总建筑面积17447.36m ² 。其中, 车库14105.89m ² , 仓储3341.47m ²
5	610303202200005	宝鸡市行政审批服务局	2022-01-29	宝鸡市第三人民医院	宝鸡第三医院新建门诊综合楼(一期)	陕西省宝鸡市金台区宏文路48号	33503.71平方米	建筑层数: 地下1层、地上18层 设计单位: 青岛东盛建筑设计股份有限公司 建筑位置坐标: 见定线成果表2021-135号 建筑室外标高: 见总平面设计标高 经执法处理, 会议研究补办。门诊综合楼一期: 地下1层建筑面积: 3892.62m ² 。(其中, -1层地下室面积1522.41m ² 、-1层医疗卫生用房1826.59m ² 、-1层设备用房543.62m ²) 地上18层医疗卫生用房, 建筑面积29611.09m ² 。
6	610302202200006	宝鸡市行政审批服务局	2022-01-29	陕西蓝星置业发展有限公司	石坝河西片区旧城改造项目1#商住楼、市场	渭滨区石坝河街43号	总面积(平方米): 25333.06 总投资(万元):	建筑结构: 框架剪力墙结构, 框架结构 建筑层数: 地下1层, 局部地下2层, 地上31层, 裙楼5层、局部6层; 地上2层 建筑位置坐标: 见定线成果表2020-062号 设计单位: 四川王周建筑设计有限公司, 陕西省现代建筑设计研究院 1#商住楼: 框架剪力墙结构, 地下1层, 局部地下2层, 地上31层, 裙楼5层、局部6层, 总建筑面积23905.16平方米。其中地下一至二层设备用房414.47平方米, 地下一至二层储藏室952.48平方米, 地下一层车库2515.30平方米; 地上一层车库出入口85.80平方米, 一层物业92.76平方米, 一至五层商业7395.40平方米, 六层局部办公408.81平方米, 四至三十一住宅12040.14平方米。 市场: 框架结构, 地上2层, 总建筑面积1427.90平方米。其中一层垃圾收集站101.20平方米, 一层公厕34.41平方米, 一至二层市场1292.29平方米。
7	610302202200007	宝鸡市行政审批服务局	2022-01-29	陕西蓝星置业发展有限公司	石坝河西片区旧城改造项目2#商住楼及1#、2#立体车库	渭滨区石坝河街44号	总面积(平方米): 14573.54 总投资(万元):	建筑结构: 框架剪力墙结构, 钢结构 建筑层数: 地下1层, 地上31层, 裙楼3层; 地上6层、5层 建筑位置坐标: 见定线成果表2020-062号 设计单位: 四川王周建筑设计有限公司, 陕西嘉航专用汽车有限公司 2#商住楼: 框架剪力墙结构, 地下1层, 地上31层, 裙楼3层, 总建筑面积14252.16平方米。其中地下一层设备用房及工具间1460.01平方米; 地上一层消防控制室59.98平方米, 一至三层商业2286.43平方米, 四至三十一住宅10445.74平方米。 1#立体车库: 钢结构, 地上6层, 占地面积143.78平方米。 2#立体车库: 钢结构, 地上5层, 占地面积177.60平方米。
8	610302202200008	宝鸡市行政审批服务局	2022-01-29	陕西蓝星置业发展有限公司	石坝河西片区旧城改造项目3#商住楼	渭滨区石坝河街44号	总面积(平方米): 16243.18 总投资(万元):	建筑结构: 框架剪力墙结构 建筑层数: 地下1层, 地上31层, 裙楼2层 建筑位置坐标: 见定线成果表2020-062号 设计单位: 四川王周建筑设计有限公司 3#商住楼: 框架剪力墙结构, 地下1层, 地上31层, 裙楼2层, 总建筑面积16243.18平方米。其中地下一层设备用房71.59平方米, 地下一层储藏室273.67平方米, 地下一层车库2516.21平方米; 地上一层车库出入口115.92平方米, 一层村民办公349.37平方米, 一层公厕46.16平方米, 一层物业55.49平方米, 一至二层商业2909.17平方米, 二层社区500.09平方米(已包含一楼楼体部分), 三至三十一层住宅9405.51平方米。
9	610302202200009	宝鸡市行政审批服务局	2022-01-30	宝鸡宏昇置业有限责任公司	宏昇·如意茵香科技智慧生态康养社区1#、10#住宅楼	渭滨区茵香西路13号	宏昇·如意茵香科技智慧生态康养社区1#、10#住宅楼	建筑结构: 框架结构 建筑层数: 地下1层、地上5层 设计单位: 宝鸡市城乡建筑设计院 建筑位置坐标: 见验线成果表2021-150 建筑室外标高: 见总平面设计标高 1#、10#住宅楼: 框架结构, 地下1层, 地上5层, 总建筑面积990.34m ² 。其中, 地下住宅建筑面积187.48m ² , 地上住宅建筑面积802.86m ² 。(2栋楼面积总计: 990.34m ² ×2=1980.68m ²)

10	610302202200010	宝鸡市行政审批服务局	2022-01-30	宝鸡宏昇置业有限责任公司	宏昇·如意茵香科技智慧生态康养社区2#、3#住宅楼	渭滨区茵香西路13号	2#楼：1429.06㎡；3#楼：2953.70㎡	<p>建筑结构：框架结构 建筑层数：2#楼：地下1层（局部夹层），地上5层；3#楼：地下1层，地上5层 设计单位：宝鸡市城乡建筑设计院 建筑位置坐标：见验线成果表2021-150 建筑室外标高：见总平面设计标高 2#住宅楼：框架结构，地下1层（局部夹层），地上5层，总建筑面积1429.06㎡。其中，地下住宅建筑面积396.96㎡，地上住宅建筑面积1032.10㎡。3#住宅楼：框架结构，地下1层，地上5层，总建筑面积2953.70㎡。其中，地下住宅建筑面积559.64㎡，地上住宅建筑面积2394.06㎡。</p>
11	610302202200011	宝鸡市行政审批服务局	2022-01-30	宝鸡宏昇置业有限责任公司	宏昇·如意茵香科技智慧生态康养社区4#、8#住宅楼	渭滨区茵香西路13号	4#楼：3382.78㎡；8#楼：1279.9㎡	<p>建筑结构：框架结构 建筑层数：4#楼：地下1层（局部夹层），地上5层；8#楼：地下1层，地上5层 设计单位：宝鸡市城乡建筑设计院 建筑位置坐标：见验线成果表2021-150 建筑室外标高：见总平面设计标高 4#住宅楼：框架结构，地下1层（局部夹层），地上5层，总建筑面积3382.78㎡。其中，地下住宅建筑面积761.32㎡，地上住宅建筑面积2621.46㎡。8#住宅楼：框架结构，地下1层，地上5层，总建筑面积1279.9㎡。其中，地下住宅建筑面积282.44㎡，地上住宅建筑面积997.46㎡。</p>
12	610302202200012	宝鸡市行政审批服务局	2022-01-30	宝鸡宏昇置业有限责任公司	宏昇·如意茵香科技智慧生态康养社区7#、9#、34#、35#住宅楼	渭滨区茵香西路13号	1946.28×4=7785.12㎡	<p>建筑结构：框架结构 建筑层数：地下1层，地上5层 设计单位：宝鸡市城乡建筑设计院 建筑位置坐标：见验线成果表2021-150 建筑室外标高：见总平面设计标高 7#、9#、34#、35#住宅楼：框架结构，地下1层（局部夹层），地上5层，总建筑面积1946.28㎡。其中，地下住宅建筑面积373.56㎡，地上住宅建筑面积1572.72㎡。（4栋楼面积总计1946.28×4=7785.12㎡）</p>
13	610302202200013	宝鸡市行政审批服务局	2022-01-30	宝鸡宏昇置业有限责任公司	宏昇·如意茵香科技智慧生态康养社区11#、12#住宅楼	渭滨区茵香西路13号	11#楼：990.34㎡；12#楼：2270.24㎡	<p>建筑结构：框架结构 建筑层数：地下1层，地上5层 设计单位：宝鸡市城乡建筑设计院 建筑位置坐标：见验线成果表2021-150 建筑室外标高：见总平面设计标高 11#住宅楼：框架结构，地下1层，地上5层，总建筑面积990.34㎡。其中，地下住宅建筑面积187.48㎡，地上住宅建筑面积802.86㎡。12#住宅楼：框架结构，地下1层，地上5层，总建筑面积2270.24㎡。其中，地下住宅建筑面积469.92㎡，地上住宅建筑面积1800.32㎡。</p>
14	610302202200014	宝鸡市行政审批服务局	2022-01-30	宝鸡宏昇置业有限责任公司	宏昇·如意茵香科技智慧生态康养社区15#、16#住宅楼	渭滨区茵香西路13号	2244.32×2=4488.64㎡	<p>建筑结构：框架结构 建筑层数：地下1层、地上5层 设计单位：宝鸡市城乡建筑设计院 建筑位置坐标：见验线成果表2021-150 建筑室外标高：见总平面设计标高 15#、16#住宅楼：框架结构，地下1层，地上5层，总建筑面积2244.32㎡。其中，地下住宅建筑面积469.92㎡，地上住宅建筑面积1774.40㎡。（2栋楼面积总计：2244.32㎡×2=4488.64㎡）</p>
15	610302202200015	宝鸡市行政审批服务局	2022-01-30	宝鸡宏昇置业有限责任公司	宏昇·如意茵香科技智慧生态康养社区19#、20#住宅楼	渭滨区茵香西路13号	3944.04㎡×2=7888.08㎡	<p>建筑结构：框架结构 建筑层数：地下1层、地上5层 设计单位：宝鸡市城乡建筑设计院 建筑位置坐标：见验线成果表2021-150 建筑室外标高：见总平面设计标高 19#、20#住宅楼：框架结构，地下1层，地上5层，总建筑面积3944.04㎡。其中，地下住宅建筑面积747.12㎡，地上住宅建筑面积3196.92㎡。（2栋楼面积总计：3944.04㎡×2=7888.08㎡）</p>
16	610302202200016	宝鸡市行政审批服务局	2022-01-30	宝鸡宏昇置业有限责任公司	宏昇·如意茵香科技智慧生态康养社区21#住宅楼、38#商业楼	渭滨区茵香西路13号	21#楼：2992.31㎡；38#楼：2405.38㎡	<p>建筑结构：框架结构 建筑层数：21#楼：地下2层，地上4层；38#楼：地下2层，地上3层 设计单位：宝鸡市城乡建筑设计院 建筑位置坐标：见验线成果表2021-150 建筑室外标高：见总平面设计标高 21#住宅楼：框架结构，地下2层，地上4层，总建筑面积2992.31㎡。其中，地下住宅建筑面积1117.93㎡，地上住宅建筑面积1874.38㎡。38#商业楼：框架结构，地下2层，地上3层，总建筑面积2405.38㎡。其中，地下面积1060.47㎡（含商业面积797.79㎡，社区用房223.96㎡，物业用房38.72㎡），地上面积1344.91㎡（含商业面积1292.13㎡，公共卫生间面积52.78㎡）。</p>
17	610302202200017	宝鸡市行政审批服务局	2022-01-30	宝鸡宏昇置业有限责任公司	宏昇·如意茵香科技智慧生态康养社区37#商业楼及二期地下车库	渭滨区茵香西路13号	37#楼：3907.52㎡；二期地下车库：19340.10㎡	<p>建筑结构：框架结构 建筑层数：37#楼：地下1层，地上3层；二期地下车库：地下1层 设计单位：宝鸡市城乡建筑设计院 建筑位置坐标：见验线成果表2021-150 建筑室外标高：见总平面设计标高 37#商业楼：框架结构，地下1层，地上3层，总建筑面积3907.52㎡。其中，地下面积1025.92㎡（仓储509.37㎡，设备用房80.36㎡，开闭所436.19㎡），地上1-3层商业面积2881.60㎡。二期地下车库：框架结构，地下1层，总建筑面积19340.10㎡。</p>

18	610304202200018	宝鸡市行政审批服务局	2022-02-16	宝鸡市育才房地产开发有限公司	育才星悦荟	陈仓区千渭宝啤北路3号	5770.16m ²	<p>建筑结构：框架结构</p> <p>建筑层数：地下1层，地上4层（局部3层）</p> <p>设计单位：陕西省现代建筑设计研究院</p> <p>建筑位置坐标：见验线成果表2021-199</p> <p>建筑室外标高：见总平面设计标高</p> <p>框架结构，地下1层，地上4层（局部3层），总建筑面积5770.16m²。地下建筑面积1679.48m²（其中，-1层消防水池面积171.66m²，-1层车库面积1507.82m²）。地上建筑面积4090.68m²（其中，1层消防控制室面积22.14m²，1层商业面积1114.55m²，2层储藏间面积30.63m²，2~4层办公面积2923.36m²）。</p>
19	610304202200019	宝鸡市行政审批服务局	2022-02-16	宝鸡市陈仓区中医医院	宝鸡市陈仓区中医医院内科综合楼扩建及附属配套工程共享大厅及门诊	陈仓区千渭街道水莲寨村	共享大厅：18564.77m ² ；门诊：38.34m ²	<p>建筑层数：共享大厅：地下2层，地上4层；门诊：地上1层</p> <p>设计单位：西安利群建筑工程设计有限公司</p> <p>建筑位置坐标：见验线成果表2022-016</p> <p>建筑室外标高：见总平面设计标高</p> <p>共享大厅：地下2层，地上4层，总建筑面积18564.77m²。地下建筑面积12711.01m²（其中，-1~-2车库面积12479.91m²，-1层局部医疗面积231.10m²）。地上建筑面积5853.76m²（其中，1~4医疗面积5752.50m²，1层车库出入口面积101.26m²）。</p> <p>门诊：地上1层，建筑面积38.34m²。</p>
20	610303202200021	宝鸡市行政审批服务局	2022-02-21	宝鸡市金台区档案馆	宝鸡市金台区综合档案馆续建项目	金台区店子街4号	636.17平方米	<p>建筑结构：框架结构</p> <p>建筑层数：地上2层</p> <p>设计单位：宝鸡市建筑设计院</p> <p>建筑位置坐标：见验线成果表2021-052</p> <p>建筑室外标高：见总平面设计标高</p> <p>经执法处理，会议研究补办。框架结构，地上2层，总建筑面积636.17m²。</p>
21	610303202200020	宝鸡市行政审批服务局	2022-02-23	宝鸡奥达房地产开发有限公司	玉洞堡村城中村改造（轩苑盛世二期）I地块幼儿园项目	金台区新福北路25号	总面积（平方米）：3366.60	<p>建筑层数：地上3层</p> <p>建筑位置坐标：见定线成果表2020-020号</p> <p>设计单位：上海开艺设计集团有限公司</p> <p>幼儿园：框架结构，地上3层，总建筑面积3366.60平方米。</p>
22	610304202200022	宝鸡市行政审批服务局	2022-03-03	国网陕西省电力有限公司宝鸡供电公司	国网陕西宝鸡陈仓区供电分公司办公楼（带电作业车库）	宝鸡市陈仓区虢镇北环路虢镇变电站	总面积（平方米）：767.74	<p>建筑层数：地上2层</p> <p>建筑位置坐标：见定线成果表（2021-217号）</p> <p>设计单位：宝鸡先行电力勘测设计有限责任公司</p> <p>办公楼（带电作业车库）：地上2层，总建筑面积767.74m²。</p>
23	610302202200023	宝鸡市行政审批服务局	2022-03-04	宝鸡宏昇置业有限责任公司	宏昇·如意茵香科技智慧生态康养社区13#、14#住宅楼	渭滨区茵香西路13号	13#楼：1083.27m ² ；14#楼：1514.95m ²	<p>建筑层数：地下2层，地上4层，局部3层、4层</p> <p>设计单位：宝鸡市城乡建筑设计院</p> <p>建筑位置坐标：见定线成果表2021-150</p> <p>建筑室外标高：见总平面设计标高</p> <p>违章建筑，经执法处理，会议研究补办13#住宅楼；地下2层，地上4层，局部3层、4层，总建筑面积1083.27m²。其中，地下1~2层住宅面积377.14m²，地上1~4层住宅面积706.13m²。14#住宅楼：地下2层，地上4层，局部3层、4层，总建筑面积1514.95m²。其中，地下1~2层住宅面积583.54m²，地上1~4层住宅面积931.41m²。</p>
24	610302202200024	宝鸡市行政审批服务局	2022-03-04	宝鸡宏昇置业有限责任公司	宏昇·如意茵香科技智慧生态康养社区5#、6#住宅楼、39#楼（物业管理用房）	渭滨区茵香西路13号	5#楼：3944.04m ² ；6#楼：2261.58m ² ；39#楼：115.3m ²	<p>建筑层数：地下1层，地上5层；地上1层</p> <p>设计单位：宝鸡市城乡建筑设计院</p> <p>建筑位置坐标：见定线成果表2021-150</p> <p>建筑室外标高：见总平面设计标高</p> <p>5#住宅楼：地下1层，地上5层，总建筑面积3944.04m²。其中，地下住宅建筑面积765.84m²，地上住宅建筑面积3178.20m²。6#住宅楼：地下1层，地上5层，总建筑面积2261.58m²。其中，地下住宅建筑面积468.52m²，地上住宅建筑面积1793.06m²。39#楼：地上1层，总建筑面积115.30m²。1层物业用房115.3m²。</p>
25	610304202200026	宝鸡市行政审批服务局	2022-04-13	陕西金富豪商贸有限公司	厨房设备生产线建设项目生产车间	陈仓区陆港大道西段17号	总面积（平方米）：7278.00 总投资（万元）：	<p>建筑层数：地上一层、局部二层</p> <p>建筑位置坐标：见定线成果表2021-247号</p> <p>设计单位：鼎正建筑设计有限公司</p> <p>生产车间：地上一层、局部二层，总建筑面积7278.00平方米，其中一至二层工业面积7278.00平方米。（装配式建筑实施按照宝政办发〔2020〕1号文件内容要求执行）</p>
26	610302202200027	宝鸡市行政审批服务局	2022-04-13	宝鸡远大资产管理有限公司	步森服饰西北生产基地建设项目公寓楼、生产车间一、生产车间二、生产车间三	渭滨区巨福东路21号	公寓楼：4493.75m ² ；生产车间一：3777.06m ² ；生产车间二：4945.92m ² ；生产车间三：786.11m ² 。	<p>建筑层数：地上5层、地上3层、地上1层</p> <p>设计单位：宝鸡市城乡建筑设计院</p> <p>建筑位置坐标：见验线成果表2005-275、定线成果表2021-229</p> <p>建筑室外标高：见总平面设计标高</p> <p>公寓楼：地上5层，建筑面积：4493.75m²。生产车间一：地上3层，建筑面积：3777.06m²。生产车间二：地上3层，建筑面积：4945.92m²。其中1-2层为已建部分建筑面积3297.28m²，3层为新加建部分，建筑面积：1648.64m²。生产车间三：地上1层，建筑面积：786.11m²。</p>
27	610302202200028	宝鸡市行政审批服务局	2022-04-14	宝鸡市渭滨区档案局	渭滨区综合档案馆	渭滨区巨福路44号	总面积：2929.01平方米	<p>建筑层数：地下1层、地上4层</p> <p>建筑位置坐标：见定线成果表（2016—156号）</p> <p>设计单位：宝鸡市建筑设计院</p> <p>档案馆：地下1层、地上4层，总建筑面积2929.01m²。</p>
28	610302202200034	宝鸡市行政审批服务局	2022-04-29	陕西华旗房地产开发有限责任公司	华旗·西郡35#商业楼	渭滨区姜谭西路1号	3678.61m ²	<p>建筑结构：框架结构</p> <p>建筑层数：地上2层</p> <p>设计单位：陕西建协设计研究院</p> <p>建筑位置坐标：见定线成果表2012-198（2021.1.26修改）</p> <p>建筑室外标高：见总平面设计标高</p> <p>违章工程，经执法处理会议研究补办。35#商业楼：地上2层，总建筑面积3678.61m²。</p>

29	610304202200040	宝鸡市行政审批服务局	2022-04-29	宝鸡市育才房地产开发有限公司	铂悦府(东区)1#商住楼、2#住宅楼	陈仓区虢镇南新路16号院	1#商住楼: 12938.07m ² ; 2#住宅楼: 10224.89m ²	建筑层数: 地下1层、地上16层带跃层(16层局部17层); 地下1层、地上17层带跃层(17层局部18层) 设计单位: 陕西省现代建筑设计研究院 建筑位置坐标: 见验线成果表2021-186 建筑室外标高: 见总平面设计标高 违章工程、经执法处理会议研究补办。1#商住楼: 地下1层、地上16层带跃层(16层局部17层), 总建筑面积12938.07m ² 。地上建筑面积11899.73m ² (其中, 1层商业面积935.47m ² 。1层快递驿站21.2m ² , 1-17层住宅10943.06m ²); 地下建筑面积1038.34m ² (其中, -1层仓储面积707.02m ² , 夹层面积331.32m ²) 2#住宅楼: 地下1层、地上17层带跃层(17层局部18层) 总建筑面积10224.89m ² 。地上建筑面积9756.39m ² (1-18层住宅9756.39m ² ; 地下建筑面积468.5m ² (其中, -1层门厅、电梯、楼梯间面积208.42m ² , 夹层面积260.08m ²)
30	610304202200041	宝鸡市行政审批服务局	2022-04-29	宝鸡市育才房地产开发有限公司	铂悦府(东区)3#住宅楼、4#商住楼	陈仓区虢镇南新路16号院	3#住宅楼: 10823.93m ² ; 4#商住楼: 11040.06m ²	建筑层数: 地下1层、地上17层带跃层(17层局部18层); 地下1层、地上16层带跃层(16层局部17层) 设计单位: 陕西省现代建筑设计研究院 建筑位置坐标: 见验线成果表2021-186 建筑室外标高: 见总平面设计标高 违章工程、经执法处理会议研究补办。3#住宅楼: 地下1层、地上17层带跃层(17层局部18层), 总建筑面积10823.93m ² 。地上建筑面积10293.08m ² (其中, 1-18层住宅10293.08m ²); 地下建筑面积530.85m ² (其中, -1层门厅、电梯、楼梯间254.52m ² , 夹层面积276.33m ²) 4#商住楼: 地下1层、地上16层带跃层(16层局部17层), 总建筑面积11040.06m ² 。地上建筑面积10013.65m ² (其中, 1层商业568.68m ² , 1层物业81.70m ² , 公厕81.73m ² , 1-17层住宅9281.54m ²); 地下建筑面积1026.41m ² (其中, -1层仓储749.25m ² , 夹层面积277.16m ²)
31	610304202200037	宝鸡市行政审批服务局	2022-04-29	宝鸡市育才房地产开发有限公司	铂悦府(南区)11#住宅楼及地下车库	陈仓区虢镇南新路6号院	11#楼: 22924.38m ² ; 地下车库: 26431.98m ²	建筑结构: 11#楼为装配式建筑 建筑层数: 地下1层、地上29、32层; 地下1层 设计单位: 陕西省现代建筑设计研究院 建筑位置坐标: 见验线成果表2021-172 建筑室外标高: 见总平面设计标高 11#住宅楼: 地下1层、地上西单元29层、东单元32层, 总建筑面积22924.38m ² 。地上建筑面积21832.70m ² (1-32层住宅21832.70m ²); 地下建筑面积1091.68m ² (其中, -1层仓储面积738.35m ² , 夹层面积353.33m ²)。违章工程、经执法处理会议研究补办。地下车库: 地下1层, 立体机械双层, 总建筑面积26431.98m ² (其中, -1层车库面积25044.08m ² , -1层设备用房面积396.32m ² , -1层地下室面积991.58m ²)。
32	610304202200038	宝鸡市行政审批服务局	2022-04-29	宝鸡市育才房地产开发有限公司	铂悦府(南区)12#商住楼、13商住楼	陈仓区虢镇南新路6号院	12#楼: 26681.34m ² ; 13#楼: 13982.74m ²	建筑层数: 地下1层、地上30、34层; 地下1层、地上31层 设计单位: 陕西省现代建筑设计研究院 建筑位置坐标: 见验线成果表2021-172 建筑室外标高: 见总平面设计标高 违章工程、经执法处理会议研究补办。12#商住楼: 地下1层、地上西单元30层, 东单元34层, 总建筑面积26681.34m ² 。地上建筑面积25523.72m ² (其中, 1-2层商业面积750m ² 。1层公厕80.40m ² , 1-34层住宅24693.32m ² ; 地下建筑面积1157.62m ² (其中, -1层仓储面积781.16m ² , 夹层面积376.46m ²)。13#商住楼: 地下1层、地上31层, 总建筑面积13982.74m ² 。地上建筑面积13425.48m ² (其中, 1-2层商业面积974.4m ² 。3层居民健身活动用房487.2m ² , 1-31层住宅11963.88m ² ; 地下建筑面积557.26m ² (其中, -1层仓储面积375.07m ² , 夹层面积182.19m ²)
33	610304202200039	宝鸡市行政审批服务局	2022-04-29	宝鸡市育才房地产开发有限公司	铂悦府(南区)14#商住楼、G2(物业管理用房、老年活动中心)、垃圾中转站	陈仓区虢镇南新路6号院	14#楼: 27923.55m ² ; G2楼: 2719.78m ² ; 垃圾中转站: 100.8m ²	建筑层数: 地下1层、地上31层; 地下1层、地上3层; 地上1层 设计单位: 陕西省现代建筑设计研究院 建筑位置坐标: 见验线成果表2021-172 建筑室外标高: 见总平面设计标高 违章工程、经执法处理会议研究补办。14#商住楼: 地下1层、地上31层, 总建筑面积27923.55m ² 。地上建筑面积26594.72m ² (其中, 1-2层商业面积3315.75m ² 。1层车道100.98m ² , 1层快递收发室31.73m ² , 1-31层住宅23146.26m ²); 地下建筑面积1328.83m ² (其中, -1层仓储面积953.74m ² , 夹层面积375.09m ²) G2楼(物业管理用房、老年活动中心): 地下1层、地上3层, 总建筑面积2719.78m ² 。地上建筑面积1856.82m ² (其中, 1层物业面积177.3m ² 。1层公厕96.08m ² , 1-3层老年活动中心1583.44m ²)。地下建筑面积862.96m ² (其中, -1层设备用房862.96m ²)。垃圾中转站: 地上1层, 总建筑面积100.8m ² 。地上建筑面积100.8m ² (其中, 1层垃圾中转站100.8m ²)。
34	610304202200042	宝鸡市行政审批服务局	2022-04-29	宝鸡市育才房地产开发有限公司	铂悦府(东区)5#住宅楼、S1(市场)及地下车库	陈仓区虢镇南新路16号院	5#住宅楼: 13281.61m ² ; S1(市场): 4280.72m ² ; 地下车库: 14649.82m ²	建筑结构: 5#楼为装配式建筑 建筑层数: 地下1层、地上26层; 地下1层、地上2层局部3层; 地下1层 设计单位: 陕西省现代建筑设计研究院 建筑位置坐标: 见验线成果表2021-186 建筑室外标高: 见总平面设计标高 违章工程、经执法处理会议研究补办。5#住宅楼: 地下1层、地上26层, 总建筑面积13281.61m ² 。地上建筑面积12416.34m ² (其中, 1-26层住宅12416.34m ²); 地下建筑面积865.27m ² (其中, -1层仓储628.69m ² , 夹层面积236.58m ²) S1(市场): 地下1层、地上2层局部3层, 总建筑面积4280.72m ² 。地上建筑面积4211.00m ² (其中, 1-2层市场3446.01m ² , 公厕107.1m ² , 3层局部市场657.89m ²); 地下1层楼梯间69.72。地下车库: 地下1层, 立体机械双层, 建筑面积14649.82m ² (其中, -1层车库13666.69m ² , 设备用房983.13m ²)

35	610304202200035	宝鸡市行政审批服务局	2022-04-29	宝鸡市育才房地产开发有限公司	铂悦府(南区)7#商住楼、8#住宅楼	陕西省宝鸡市陈仓区南环路以南、连霍高速以北、公园东路以东、西关南街以西。	7#商住楼: 24474.13m ² ; 8#住宅楼: 25852.64m ²	建筑层数: 地下1层、地上27层; 地下1层、地上30、34层 设计单位: 陕西省现代建筑设计研究院 建筑位置坐标: 见验线成果表2021-172 建筑室外标高: 见总平面设计标高 违章工程、经执法处理会议研究补办。7#商住楼: 地下1层、地上27层, 总建筑面积24474.13m ² 。地上建筑面积23062.50m ² (其中, 1-2层商业面积2417.61m ² 。1层社区卫生服务站503.6m ² , 1层车道面积111.78m ² , 1-27层住宅20029.51m ² ; 地下建筑面积1411.63m ² (其中, -1层仓储面积1026.02m ² , 夹层面积385.61m ²) 8#住宅楼: 地下1层、地上西单元34层、东单元30层, 总建筑面积25852.64m ² 。地上建筑面积24693.32m ² (1-34层住宅24693.32m ² ; 地下建筑面积1159.32m ² (其中, -1层仓储面积782.86m ² , 夹层面积376.46m ²)
36	610304202200036	宝鸡市行政审批服务局	2022-04-29	宝鸡市育才房地产开发有限公司	铂悦府(南区)9、10#住宅楼	陈仓区虢镇南新路6号院	9#住宅楼: 25852.64m ² ; 10#住宅楼: 23633.62m ²	建筑结构: 10#楼为装配式建筑 建筑层数: 地下1层、地上30、34层; 地下1层、地上29、34层 设计单位: 陕西省现代建筑设计研究院 建筑位置坐标: 见验线成果表2021-172 建筑室外标高: 见总平面设计标高 9#住宅楼: 地下1层、地上30、34层, 总建筑面积25852.64m ² 。地上建筑面积24693.32m ² (1-34层住宅24693.32m ² ; 地下建筑面积1159.32m ² (其中, -1层仓储面积782.86m ² , 夹层面积376.46m ²) 10#住宅楼: 地下1层、地上西单元34层、东单元29层, 总建筑面积23633.62m ² 。地上建筑面积22541.94m ² (1-34层住宅22541.94m ² ; 地下建筑面积1091.68m ² (其中, -1层仓储面积738.35m ² , 夹层面积353.33m ²)
37	610303202200029	宝鸡市行政审批服务局	2022-05-12	宝鸡市中元房地产开发(集团)有限责任公司	中元·尚上城二期幼儿园	金台区行政大道6号	建筑面积: 1965.96平方米	建筑层数: 地上3层 设计单位: 西安建筑科技大学建筑设计研究院 建筑位置坐标: 见验线成果表2022-056 建筑室外标高: 见总平面设计标高 违章工程, 经执法处理会议研究补办, 地上3层, 建筑面积1965.96m ² 。
38	610303202200030	宝鸡市行政审批服务局	2022-05-12	宝鸡市中医医院	宝鸡市中医医院分院建设项目二期工程培训保障综合楼	金台区行政大道58号	建筑面积: 9114.43平方米	建筑层数: 地下1层、地上3层 建筑位置坐标: 见定线成果表(2022—050号) 设计单位: 中联西北工程设计研究院有限公司 建筑室外标高: 见总平面图设计标高 培训保障综合楼: 地下1层、地上3层, 总建筑面积9114.43m ² 。地下1层(人防急救医院), 建筑面积3286.04m ² ; 地上建筑面积5828.39m ² 。
39	610304202200032	宝鸡市行政审批服务局	2022-05-27	陕西森澜房地产开发有限责任公司	盛世华庄20#、21#住宅楼, 22#商住楼	陈仓区虢镇南环路6号院	总面积(平方米): 43887.85 总投资(万元):	建筑层数: 地下2层, 地上32层; 地下1层, 地上32层; 地下1层, 地上32层 建筑位置坐标: 见定线成果表2022-033号 设计单位: 上海颐景建筑设计有限公司 20#住宅楼: 地下2层, 地上32层, 总建筑面积15721.63平方米。地下建筑面积1217.79平方米, 其中地下一、二层仓储1047.82平方米, 地下一、二层设备用房169.97平方米; 地上建筑面积14503.84平方米, 其中一至三十二层住宅14503.84平方米。 21#住宅楼: 地下1层, 地上32层, 总建筑面积13514.99平方米。地下建筑面积609.29平方米, 其中地下一层仓储240.10平方米, 地下一层设备用房369.19平方米; 地上建筑面积12905.70平方米, 其中一至三十二层住宅12905.70平方米。 22#商住楼: 地下1层, 地上32层, 总建筑面积14651.23平方米。地下建筑面积335.51平方米, 其中地下一层仓储237.20平方米, 地下一层设备用房98.31平方米; 地上建筑面积14315.72平方米, 其中一层商业597.79平方米, 一至三十二层住宅13717.93平方米。
40	610303202200031	宝鸡市行政审批服务局	2022-05-27	宝鸡市特殊教育学校	消防水池消防设备房建设项目	金台区宝平路25号	总面积(平方米): 248.07 总投资(万元):	建筑层数: 地下1层, 地上1层 建筑位置坐标: 见定线成果表2022-046号 设计单位: 宝鸡翔盛工程设计咨询有限公司 消防水池: 地下1层, 地上1层, 总建筑面积248.07平方米。地上建筑面积16.67平方米, 地下建筑面积231.40平方米。(装配式建筑实施按照宝政办发(2020)1号文件内容要求执行)
41	610304202200033	宝鸡市行政审批服务局	2022-05-27	陕西森澜房地产开发有限责任公司	盛世华庄23#商住楼及地下车库三期	陈仓区虢镇南环路6号院	总面积(平方米): 16650.16 总投资(万元):	建筑层数: 地下1层, 地上24层; 地下1层 建筑位置坐标: 见定线成果表2022-033号 设计单位: 上海颐景建筑设计有限公司 23#商住楼: 地下1层, 地上24层, 总建筑面积8882.03平方米。地下建筑面积442.87平方米, 其中地下一层仓储213.63平方米, 地下一层设备用房229.24平方米; 地上建筑面积8439.16平方米, 其中一层商业214.33平方米, 一至二十四层住宅8224.83平方米。 地下车库(三期): 地下一层, 机械两层, 地下建筑面积7768.13平方米, 其中地下一层车库7499.67平方米, 设备用房268.46平方米。
42	610303202200043	宝鸡市行政审批服务局	2022-06-07	陕西恒源城环境电力有限责任公司	宝鸡市生活垃圾处理项目(PPP模式)1号主厂房、8号生活服务楼	金台区金河镇宝陵村	总面积(平方米): 37206.66 总投资(万元):	建筑层数: 地上1层, 局部8层, 地下1层; 地上3层 建筑位置坐标: 见定线成果表2022-014号 设计单位: 中国航空规划设计研究总院有限公司市政工程设计研究院 1号主厂房: 地下1层, 地上1层、局部8层。地下建筑面积597.47平方米, 其中负一层厂房597.47平方米; 地上建筑面积32888.51平方米, 其中厂房31775.95平方米, 1a号上料坡道1112.56平方米。8号生活服务楼: 地上3层。建筑面积3720.68平方米, 其中1层职工宿舍及食堂1281.18平方米, 2-3层宿舍2439.5平方米。(装配式建筑实施按照宝政办发(2020)1号文件内容要求执行) 此证依据市政府《关于宝鸡市生活垃圾处理项目实施方案的批复》(宝政函(2019)54号)、宝鸡市生活垃圾处理项目(PPP模式)PPP项目合同及市政府关于《市城市管理执法局关于宝鸡市生活垃圾处理项目“四证一书”办理主体的请示》(宝市执法字(2021)241号)的办理意见办理, 建设单位由宝鸡市投资(集团)有限公司、陕西国源环保发展有限责任公司和上海康恒环境股份有限公司共同组成。此证不作为产权依据。

43	610303202200044	宝鸡市行政审批服务局	2022-06-07	陕西恒源城环境电力有限责任公司	宝鸡市生活垃圾处理项目（PPP模式）2号渗滤液处理站、3号危废暂存库、4号飞灰暂存库、5号综合水泵房、6号油泵房、7号地磅房	金台区金河镇宝陵村	总面积（平方米）： 5693.54 总投资（万元）：	建筑层数：地上1层，局部2层；地上1层；地下1层，地上1层 建筑位置坐标：见定线成果表2022-014号 设计单位：中国航空规划设计研究总院有限公司市政工程设计研究院 2号渗滤液处理站：地上1层，局部2层，建筑面积4052.7平方米，其中一层厂房3826.62平方米，局部二层厂房226.08平方米。3号危废暂存库（仓储）：地上1层，建筑面积144.64平方米。4号飞灰暂存库（仓储）：地上1层，建筑面积559.27平方米。5号综合水泵房：地下1层，地上1层，建筑面积879.94平方米，其中地下一层水泵房548.4平方米，地上一层水泵房331.54平方米。6号油泵房：地上1层，建筑面积20.91平方米。7号地磅房：地上1层，建筑面积36.08平方米。（装配式建筑实施按照宝政办发〔2020〕1号文件内容要求执行） 此证依据市政府《关于宝鸡市生活垃圾处理项目实施方案的批复》（宝政函〔2019〕54号）、宝鸡市生活垃圾处理项目（PPP模式）PPP项目合同及市政府关于《市城市管理执法局关于宝鸡市生活垃圾处理项目“四证一书”办理主体的请示》（宝市执法字〔2021〕241号）的办理意见办理，建设单位由宝鸡市投资（集团）有限公司、陕西西源环保发展有限责任公司和上海康恒环境股份有限公司共同组成。此证不作为产权依据。
44	610302202200052	宝鸡市行政审批服务局	2022-06-08	陕西容海投资置业有限公司	容海·互联网大厦2#楼地下1层自行车库	渭滨区滨河南路1号	673.74平方米	建筑层数：地下1层 设计单位：深圳市柏涛蓝森国际建筑设计有限公司 建筑位置坐标：见定线成果表2022-063 建筑室外标高：见总平面设计标高 经执法处理及测绘院测绘成果，会议研究同意补办2#楼地下1层自行车库面积为673.74m ² （净高2.22米）。原2017年4月17日核发建设工程规划许可证（610302201700002）2#楼地下1层自行车库内容作废。
45	610304202200055	宝鸡市行政审批服务局	2022-06-17	宝鸡市育才房地产开发有限公司	育才天悦项目西区1#商住楼	陈仓区水莲东路10号	总面积（平方米）： 30686.12 总投资（万元）：	建筑层数：地下1层、带夹层，地上33层、裙楼2层 建筑位置坐标：见定线成果表2021-013号 设计单位：陕西省现代建筑设计研究院 违章建筑，经执法处理，会议研究后补办。1#商住楼：地下1层、带夹层，地上33层、裙楼2层，总建筑面积30686.12平方米。地下建筑面积1582.23平方米，其中管道夹层431.80平方米，地下一层储藏室1150.43平方米；地上建筑面积29103.89平方米，其中一层商业1170.38平方米，一层消控室19.26平方米，一层设备用房19.20平方米，一至二层物业管理用房197.43平方米，一至三十三层住宅27697.62平方米。 （装配式建筑按照宝政办发〔2020〕1号文件内容执行）
46	610304202200056	宝鸡市行政审批服务局	2022-06-17	宝鸡市育才房地产开发有限公司	育才天悦项目西区2#、3#住宅楼	陈仓区水莲东路10号	总面积（平方米）： 54903.50 总投资（万元）：	建筑层数：地下1层、带夹层，地上33层；地下1层、带夹层，地上33层 建筑位置坐标：见定线成果表2021-013号 设计单位：陕西省现代建筑设计研究院 违章建筑，经执法处理，会议研究后补办。2#住宅楼：地下1层、带夹层，地上33层，总建筑面积27519.95平方米。地下建筑面积1552.65平方米，其中管道夹层400.62平方米，地下一层储藏室1152.03平方米；地上建筑面积25967.30平方米，其中一至三十三层住宅25967.30平方米。 3#住宅楼：地下1层、带夹层，地上33层，总建筑面积27383.55平方米。地下建筑面积1563.96平方米，其中管道夹层386.87平方米，地下一层储藏室1177.09平方米；地上建筑面积25819.59平方米，其中一至三十三层住宅25819.59平方米。 （装配式建筑按照宝政办发〔2020〕1号文件内容执行）
47	610304202200057	宝鸡市行政审批服务局	2022-06-17	宝鸡市育才房地产开发有限公司	育才天悦项目西区4#住宅楼、幼儿园	陈仓区水莲东路10号	总面积（平方米）： 14103.64 总投资（万元）：	建筑层数：地下1层、带夹层，地上11层；地上3层 建筑位置坐标：见定线成果表2021-013号 设计单位：陕西省现代建筑设计研究院 违章建筑，经执法处理，会议研究后补办。4#住宅楼：地下1层、带夹层，地上11层，总建筑面积9759.31平方米。地下建筑面积1295.45平方米，其中管道夹层404.93平方米，地下一层储藏室890.52平方米；地上建筑面积8463.86平方米，其中一至十一层住宅8463.86平方米。 幼儿园：地上3层，总建筑面积4344.33平方米。地上建筑面积4344.33平方米，其中一至三层幼儿园4344.33平方米。 （装配式建筑按照宝政办发〔2020〕1号文件内容执行）
48	610304202200058	宝鸡市行政审批服务局	2022-06-17	宝鸡市育才房地产开发有限公司	育才天悦项目西区5#、6#商业楼及地下车库	陈仓区水莲东路10号	总面积（平方米）： 17710.09 总投资（万元）：	建筑层数：地上2层；地上2层；地下1层 建筑位置坐标：见定线成果表2021-013号 设计单位：陕西省现代建筑设计研究院 违章建筑，经执法处理，会议研究后补办。5#商业楼：地上2层，总建筑面积1197.91平方米。地上建筑面积1197.91平方米，其中一层公厕83.16平方米，一层垃圾收集点84.65平方米，一至二层商业1030.10平方米。 6#商业楼：地上2层，总建筑面积1144.44平方米。地上建筑面积1144.44平方米，其中一至二层商业1144.44平方米。 地下车库：地下1层（立体机械两层），建筑面积15367.74平方米。其中地下一层设备用房1062.94平方米，地下一层车库14304.80平方米。 （装配式建筑按照宝政办发〔2020〕1号文件内容执行）
49	610302202200069	宝鸡市行政审批服务局	2022-07-08	宝鸡市广汇机械有限公司	智能化机械生产线项目厂房及办公楼	渭滨区巨福路以南，兴渭四路以西，鼎铎机械用地以东，新华利机械项目用地以北	总建筑面积（平方米） 6550.48	建筑层数：地上1层，局部4层 建筑位置坐标：见定线成果表（2021—130号） 设计单位：大连天工建筑设计有限公司 违章建筑，经执法处理会议研究补办。 厂房及办公楼：地上1层，局部4层，总建筑面积6550.48m ² 。
50	610302202200068	宝鸡市行政审批服务局	2022-07-08	中国联合网络通信有限公司宝鸡市分公司	中国联通宝鸡分公司综合楼加装电梯项目	滨河南路	213.12m ²	建筑层数：地上7层 设计单位：陕西科建海华工程技术有限公司 建筑位置坐标：见定线成果表2022-085 建筑室外标高：见总平面设计标高 地上7层，建筑面积213.12m ² 。

51	610302202200072	宝鸡市行政审批服务局	2022-07-25	陕西华旗房地产开发有限责任公司	华旗·西郡四期30#、31#商住楼及地下车库	渭滨区姜谭西路1号	30#楼: 9362.01m ² ; 31#楼: 6551.56m ² ; 地下车库: 3315.43m ²	建筑层数: 地下1层(带设备夹层)、地上9层; 地下1层 设计单位: 宝鸡市建筑设计院 建筑位置坐标: 见定线成果表2022-061 建筑室外标高: 见总平面设计标高 30#商住楼: 地下1层(带设备夹层), 地上9层, 总建筑面积9362.01m ² 。(其中, -1层商业面积444.96m ² , -1层面积934.04m ² , 设备夹层面积429.65m ² , 1-9层住宅面积7553.36m ²) 31#商住楼: 地下1层(带设备夹层), 地上9层, 总建筑面积6551.56m ² 。(其中, -1层面积752.46m ² , 设备夹层面积271.91m ² , 1层商业面积818.42m ² , 2-9层住宅面积4708.77m ²); 地下车库: 地下1层车库为3315.43m ²
52	610302202200070	宝鸡市行政审批服务局	2022-07-25	宝鸡聚丰房地产开发(集团)有限公司	渭滨区文化路片区旧城改造项目1#、2#商住楼	渭滨区文化路25号	1#楼: 9405.5m ² ; 2#楼: 9550.21m ²	建筑层数: 1#、2#楼: 地下2层、地上24层 建筑位置坐标: 见验线成果表2022-079号 设计单位: 陕西省现代建筑设计研究院 建筑室外标高: 见总图设计标高 违章建筑, 经执法处理, 会议研究补办。1#商住楼: 地下2层、地上24层, 总建筑面积9405.5m ² 。地下建筑面积728.11m ² (其中-1层仓储367.46m ² , -2层仓储360.65m ²)。地上建筑面积8677.39m ² (其中1层商业423.98m ² , 2-24层住宅8253.41m ²)。2#商住楼: 地下2层、地上24层, 总建筑面积9550.21m ² 。地下建筑面积768.54m ² (其中-1层仓储385.98m ² , -2层仓储382.56m ²)。地上建筑面积8781.67m ² (其中1层商业338.87m ² , 1-2层社区服务中心287.66m ² , 2-24层住宅8155.14m ²)。 按照宝政办发(2020)1号文件实施装配式建筑。
53	610302202200071	宝鸡市行政审批服务局	2022-07-25	宝鸡聚丰房地产开发(集团)有限公司	渭滨区文化路片区旧城改造项目9#、10#商业楼及二期地下车库	渭滨区文化路25号	9#: 541.16m ² ; 10#楼: 822.58m ² ; 二期地下车库: 9689.98m ²	建筑层数: 9#、10#楼: 地上2层; 二期地下车库(立体): 地下1层。 建筑位置坐标: 见验线成果表2022-079号 设计单位: 陕西省现代建筑设计研究院 建筑室外标高: 见总图设计标高 违章建筑, 经执法处理, 会议研究补办。9#商业楼: 地上2层, 总建筑面积541.16m ² 。(1-2层商业541.16m ²)。10#商业楼: 地上2层, 总建筑面积822.58m ² (其中1-2层商业822.58m ²)。二期地下车库(立体机械): 地下1层, 总建筑面积9689.98m ² 。(-1层车库8879.98m ² , -1层设备用房810.00m ²)。 按照宝政办发(2020)1号文件实施装配式建筑。
54	610303202200073	宝鸡市行政审批服务局	2022-08-15	陕西三元盛宇置业有限公司	绿舟新城2#住宅楼及地下车库(3点至6点)	金台区宝十路7号院	总面积(平方米): 38753.75 总投资(万元):	建筑层数: 地下2层、带夹层, 地上33层; 地下2层 建筑位置坐标: 见定线成果表2021-160号 设计单位: 陕西建工第二建设集团有限公司建筑设计院 2#住宅楼违章建筑, 经执法处理, 会议研究后补办; 地下2层、带夹层, 地上33层, 总建筑面积31712.51平方米。地下建筑3305.15平方米, 其中夹层层高2.15米、面积494.51平方米, 地下一层至地下二层设备用房46.40平方米、仓储2764.24平方米。地上建筑面积28407.36平方米, 其中一层社区用房303.27平方米, 一层物业用房129.12平方米, 一至三十三层住宅面积27974.97平方米。 地下车库: 地下2层, 地下一层为平层车库, 地下二层为立体机械双层。建筑面积7041.24平方米, 其中地下一层至地下二层车库7041.24平方米。 建设单位落实项目与宝鸡市食品总公司制冷系统《安全间距评估报告》要求。建设单位在项目建成交付后, 将涉及安全问题的设备维护、应急救援等事项对物业予以明确, 确定责任主体, 将相关情况对后期成立的业主委员会予以说明。
55	610303202200076	宝鸡市行政审批服务局	2022-09-05	宝鸡三迪房地产开发有限公司	三迪金城中央117#办公楼及三期地下车库	金台区行政大道以南, 光明西路以东	117#办公楼: 7405.21m ² ; 地下车库: 7731.78m ²	建筑层数: 117#办公楼: 地下2层, 地上13层; 地下车库: 地下2层 设计单位: 西安基准方中建筑设计有限公司、宝鸡市建筑设计院 建筑位置坐标: 见定线成果表2022-011 建筑室外标高: 见总平面设计标高 117#办公楼: 地下2层, 地上13层, 总建筑面积7405.21m ² 。地下建筑面积1028.64m ² (-1层设备用房434.89m ² , -2层设备用房593.75m ²)。地上建筑面积6376.57m ² (1层商业210.86m ² 、1-2层物业222.48m ² 、2-4层社区用房1393.19m ² 、5-13层办公4550.04m ²)。三期地下车库: 地下2层, 总建筑面积7731.78m ² 。其中, -1至-2层设备用房368.1m ² , -1至-2层车库7363.68m ² 。
56	610302202200077	宝鸡市行政审批服务局	2022-09-16	宝鸡市公共交通运输有限责任公司	益门堡公交停保场调度用房	渭滨区川陕路8号	总面积(平方米): 587.91 总投资(万元):	建筑层数: 地上3层 建筑位置坐标: 见定线成果表2022-126号 设计单位: 陕西中旭建筑设计咨询有限公司 调度用房: 地上3层(办公), 建筑面积587.91平方米。 (装配式建筑按照宝政办发(2020)1号文件内容执行)
57	610302202200082	宝鸡市行政审批服务局	2022-10-14	宝鸡市城投实业有限公司	轩苑·姜源华府A地块7#住宅楼	渭滨区姜谭路13号	建筑面积: 24703.89m ²	建筑层数: 地下2层、地上30层 设计单位: 上海开艺设计集团有限公司 建筑位置坐标: 见定线成果表2022-081 建筑室外标高: 见总平面设计标高 违章建筑, 经执法处理会议研究补办。7#住宅楼: 地下2层, 地上30层, 总建筑面积为24703.89m ² 。地下建筑面积为1411.89m ² (其中, -1层仓储573.55m ² 、-1层设备用房132.40m ² , -2层仓储705.94m ²)。地上1-30层为住宅, 建筑面积为23292.00m ² 。 备注: 海棠路上跨连霍高速跨线桥建成, 项目竣工验收合格, 该地块交通安全隐患及消防安全隐患等整治到位后, 安置群众方可入住。
58	610303202200078	宝鸡市行政审批服务局	2022-10-14	宝鸡盛凯置业有限公司	星御山舍2#-4#、6#住宅楼、G2#幼儿园及地下车库	金台区天一一路3号	总面积(平方米): 57218.17	建筑层数: 地上8层; 地上3层; 地下1层 建筑位置坐标: 见定线成果表2022-144号 设计单位: 宝鸡市建筑设计院 2#-4#、6#住宅楼: 地上8层, 总建筑面积18943.16 (4735.79*4) 平方米, 其中一至八层住宅4735.79*4平方米。 G2#幼儿园: 地上3层, 建筑面积2230.76平方米。 地下车库: 地下1层, 总建筑面积36044.25平方米, 其中地下一层设备间916.03平方米, 地下一层平层车库35128.22平方米。 2#-4#住宅楼、G2#幼儿园为装配式建筑, 按照宝政办发(2020)1号文件要求内容执行。

59	610303202200079	宝鸡市行政审批服务局	2022-10-14	宝鸡盛凯置业有限公司	星御山舍5#、8#、11#、14#、17#、27#住宅楼	金台区天一路3号	总面积(平方米): 13083.54	建筑层数: 地上6层 建筑位置坐标: 见定线成果表2022-144号 设计单位: 宝鸡市建筑设计院 5#、8#、11#、14#、17#、27#住宅楼: 地上6层, 总建筑面积13083.54 (2180.59*6) 平方米, 其中一至六层住宅2180.59*6平方米。
60	610303202200085	宝鸡市行政审批服务局	2022-10-14	宝鸡盛凯置业有限公司	星御山舍7#、9#、10#、12#、13#、15#、16#、18#、23#、24#住宅楼	金台区天一路3号	总面积(平方米): 43506.1	建筑层数: 地上6层 建筑位置坐标: 见定线成果表2022-144号 设计单位: 宝鸡市建筑设计院 7#、9#、10#、12#、13#、15#、16#、18#、23#、24#住宅楼: 地上6层, 总建筑面积43506.10 (4350.61*10) 平方米, 其中一至六层住宅4350.61*10平方米。
61	610303202200086	宝鸡市行政审批服务局	2022-10-14	宝鸡盛凯置业有限公司	星御山舍19#-22#、25#、26#住宅楼	金台区天一路3号	总面积(平方米): 16231.98	建筑层数: 地上6层、局部5层、局部6层, 地下1层 建筑位置坐标: 见定线成果表2022-144号 设计单位: 宝鸡市建筑设计院 19#-22#、25#、26#住宅楼: 地上6层、局部6层、局部5层, 地下1层, 总建筑面积16231.98 (2705.33*6) 平方米, 其中地下一层仓储686.24*6平方米, 地上一至六层住宅2019.09*6平方米。
62	610304202200083	宝鸡市行政审批服务局	2022-10-14	宝鸡坤锦置业有限公司	蓝光·长岛国际(中区)6#、8#住宅楼	陈仓区虢虢路11号	6#住宅楼: 17293.62m ² ; 8#住宅楼: 16815.06m ²	建筑层数: 地下1层、地上34层 设计单位: 洲宇设计集团股份有限公司 建筑位置坐标: 见定线成果表2022-107 建筑室外标高: 见总平面设计标高 6#住宅楼: 地下1层、地上34层, 总建筑面积17293.62m ² 。其中, 1层消控室108.58m ² , 1层工具间43.66m ² , 1-34层住宅17141.38m ² 。地下1层已计入车库面积。8#住宅楼: 地下1层、地上34层, 总建筑面积16815.06m ² 。其中, 1-34层住宅16815.06m ² 。地下1层已计入车库面积。 备注: 按照宝政办(2020)19号要求, 装配式建筑比例不小于24%。
63	610302202200080	宝鸡市行政审批服务局	2022-10-14	宝鸡市城投实业有限公司	轩苑·姜源华府A地块4#、5#住宅楼	渭滨区姜谭路13号	4#住宅楼: 32028.22m ² ; 5#住宅楼: 27770.36m ²	建筑层数: 地下2层、地上34层 设计单位: 上海开艺设计集团有限公司 建筑位置坐标: 见定线成果表2022-081 建筑室外标高: 见总平面设计标高 违章建筑, 经执法处理会议研究补办。4#住宅楼: 地下2层, 地上34层, 总建筑面积为32028.22m ² , 地下建筑面积为: 1884.00m ² (其中-1层仓储720.94m ² 、-1层设备用房187.80m ² 、-2层设备用房975.26m ²)。地上1-34层为住宅建筑面积为30144.22m ² 。5#住宅楼: 地下2层, 地上34层, 总建筑面积为27770.36m ² 。地下建筑面积为1411.88m ² (其中, -1层仓储573.86m ² 、-1层设备用房132.08m ² 、-2层设备用房705.94m ²)。地上1-34层为住宅, 建筑面积为26358.48m ² 。 备注: 海棠路上跨连霍高速跨线桥建成, 项目竣工验收合格, 该地块交通安全隐患及消防安全隐患等整治到位后, 安置群众方可入住。
64	610304202200084	宝鸡市行政审批服务局	2022-10-14	宝鸡坤锦置业有限公司	蓝光·长岛国际(中区)6-1#、8-1#商业楼及地下车库	陈仓区虢虢路11号	6-1#楼: 1829.18m ² ; 8-1#楼: 1475.35m ² ; 地下车库(平层): 8690.24m ² 。	建筑层数: 6-1#、8-1#楼: 地上2层; 地下车库: 地下1层 设计单位: 洲宇设计集团股份有限公司 建筑位置坐标: 见定线成果表2022-107 建筑室外标高: 见总平面设计标高 6-1#商业楼: 地上2层, 总建筑面积1829.18m ² 。其中, 1层商业995.15m ² , 2层老年人活动中心834.03m ² 。8-1#商业楼: 地上2层, 总建筑面积1475.35m ² 。其中, 1层商业854.00m ² , 2层社区用房621.35m ² 。地下车库(平层): 地下1层, 总建筑面积8690.24m ² (含设备用房381.26m ²)。 备注: 按照宝政办(2020)19号要求, 装配式建筑比例不小于24%。
65	610302202200081	宝鸡市行政审批服务局	2022-10-14	宝鸡市城投实业有限公司	轩苑·姜源华府A地块6#、8#住宅楼	渭滨区姜谭路13号	6#住宅楼: 27770.36m ² ; 8#住宅楼: 27770.37m ²	建筑层数: 地下2层、地上34层 设计单位: 上海开艺设计集团有限公司 建筑位置坐标: 见定线成果表2022-081 建筑室外标高: 见总平面设计标高 违章建筑, 经执法处理会议研究补办。6#住宅楼: 地下2层, 地上34层, 总建筑面积为27770.36m ² 。地下建筑面积为1411.88m ² (其中, -1层仓储573.86m ² 、-1层设备用房132.08m ² 、-2层仓储705.94m ²)。地上1-34层为住宅, 建筑面积为26358.48m ² 。8#住宅楼: 地下2层, 地上34层, 总建筑面积为27770.37m ² 。地下建筑面积为1411.89m ² (其中, -1层仓储573.55m ² 、-1层设备用房132.40m ² 、-2层仓储705.95m ²)。地上1-34层为住宅, 建筑面积为26358.48m ² 。 备注: 海棠路上跨连霍高速跨线桥建成, 项目竣工验收合格, 该地块交通安全隐患及消防安全隐患等整治到位后, 安置群众方可入住。
66	610302202200088	宝鸡市行政审批服务局	2022-11-18	陕西方润机械科技发展有限公司	工业厂房和研发中心	渭滨区姜谭路西段9号	总面积(平方米): 5881.59	建筑层数: 地上1层, 局部4层 建筑位置坐标: 见定线成果表(2022—173号) 设计单位: 宝鸡市民用建筑勘察设计院 生产厂房及研发中心: 地上1层, 局部4层, 总建筑面积5881.59m ² 。其中1层生产厂房4021.07m ² , 1层库房245.96m ² , 1层资料室32.68m ² , 1层包装室69.41m ² , 1层厕所57.68m ² , 2至4层研发中心1454.79m ² 。