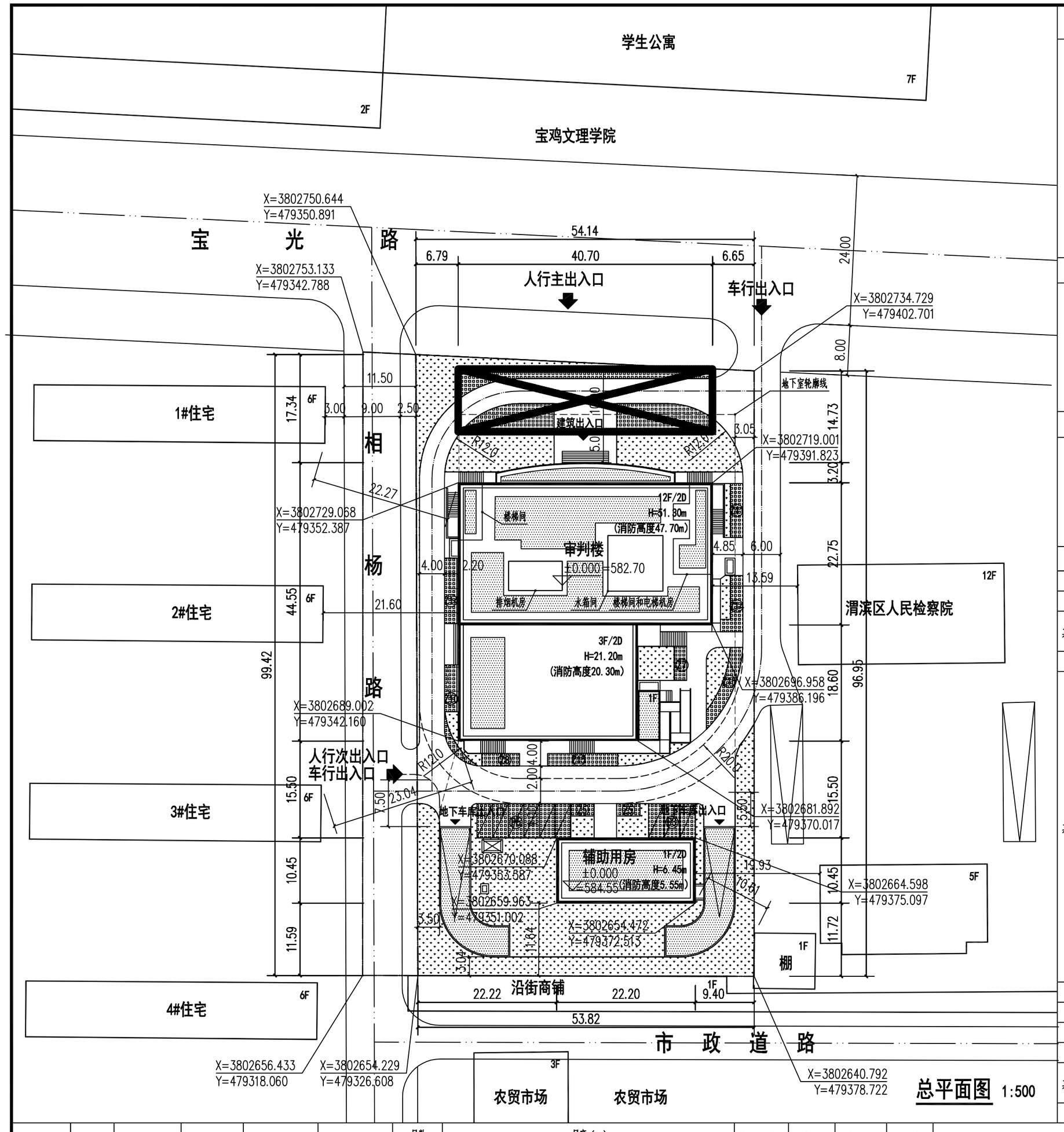
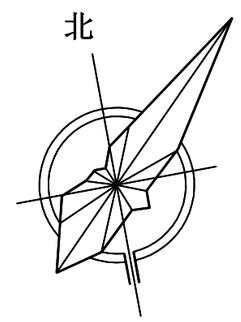
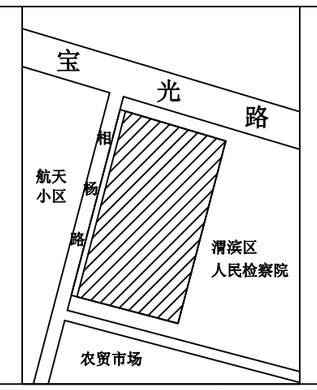


总平面图 1:500

指北针



区位图



说 明

1、图中所注建筑尺寸为建筑外墙皮尺寸，尺寸单位以米计。所标尺寸及面积均已包含保温层厚度。
2、图中高程采用本工程采用1985高程基准系统，单位以米计。
3、图未注明消防通道宽度均为4m，转弯半径12m，承载力40T。
4、图中未注明非机动车及人行道路宽度为2.0m，转弯半径1.5m。
5、图中2个地下车库出入口有效净宽均为4.0m，为单车道出入口。图中所示出入口边界线均为起坡线。
6、建筑高度位建筑室外设计地面至大屋面的女儿墙顶高度，消防高度为建筑室外设计地面至大屋面的高度。
7、自行车位按每百平米2辆计算，应建自行车位260个，其中城市共享自行车位25个，按1：10折算，其余79个普通自行车位，合计104个，不少于应建自行车位的40%。自行车位按总数量的30%设置充电自行车位，共计32辆。

图 例

用地红线	地下室轮廓线	消防车登高操作场地	基地出入口	植草砖自行车位
新建建筑	车行道	绿地	建筑出入口	植草砖机动车位
既有建筑	隐形消防车道	屋顶绿化	地下车库出入口	采光通风井

经济技术指标

类别		数值	单位
总用地面积		6161.04 (9.24)	m^2(亩)
其中	建设用地面积	5299.67 (7.95)	m^2(亩)
	代征道路面积	861.37 (1.29)	m^2(亩)
总建筑面积		20798.18	m^2
其中	地上建筑面积	12975.35	m^2
	其中 立案用房	692.49	m^2
	其中 审判用房	6774.96	m^2
	其中 执行用房	249.50	m^2
	其中 信访接待用房	422.02	m^2
	其中 审判配套用房	1278.00	m^2
	其中 审判信息管理用房	458.21	m^2
	其中 诉讼档案用房	1438.68	m^2
	其中 司法警察警务用房	200.00	m^2
	其中 辅助用房	1188.33	m^2
	其中 披道及人防楼梯	273.16	m^2
地下建筑面积		7822.83	m^2
地下车库（其中人防面积1865.21）		7822.83	m^2
其中	地下一层	3915.17	m^2
	地下二层	3907.66	m^2
容积率		2.45	
建筑密度		0.38	
绿化率		35.02%	
机动车停车位		156	辆
其中	地面停车位	9	辆
	地下停车位	147	辆
非机动车		104	辆

绿地率核算表

绿地编号	绿地性质	绿地面积	折算率
G1	普通绿化	139.48	100%
G2	植草砖	71.88	30%
G3	植草砖	54.19	30%
G4	植草砖	63.53	30%
G5	普通绿化	100.63	100%
G6	普通绿化	120.21	100%
G7	屋顶绿化	43.96	30%
G8	屋顶绿化(600种植土)	12.15	60%
G9	屋顶绿化	172.77	30%
G10	屋顶绿化(600种植土)	29.54	60%
G11	普通绿化	6.32	100%
G12	植草砖	19.2	30%
G13	植草砖	21	30%
G14	屋顶绿化	171.46	30%
G15	普通绿化	14.17	100%
G16	植草砖	15	30%
G17	屋顶绿化(600种植土)	79.57	60%
G18	普通绿化	12.84	100%
G19	植草砖	8.16	30%
G20	植草砖	12	30%
G21	植草砖	22.5	30%
G22	普通绿化	14.96	100%
G23	屋顶绿化(600种植土)	23.94	60%
G24	普通绿化	31.55	100%
G25	植草砖	10.88	30%
G26	普通绿化	24.58	100%
G27	植草砖	25.76	30%
G28	屋顶绿化(600种植土)	110.76	60%
G29	植草砖	82.44	30%
G30	植草砖	7.5	30%
G31	普通绿化	13.12	100%
G32	植草砖	7.5	30%
G33	普通绿化	20.61	100%
G34	植草砖	41.25	30%
G35	普通绿化	17.2	100%
G36	屋顶绿化(600种植土)	110.76	60%
G37	屋顶绿化(600种植土)	117.39	60%
G38	普通绿化	402.05	100%
G39	普通绿化	387.03	100%
G40	植草砖	17.98	30%
面积合计	1856.17	绿地率	35.02%

建设项目一览表

楼名	建筑性质	结构形式	建筑高度（m）	消防高度（m）	层数 地上	层数 地下	层高（m） -2层	-1层	1层	2层	3层	4-6层	7-11层	12层	总建筑面积（m^2）	地下建筑面积（m^2）	地上建筑面积（m^2）	基底面积（m^2）	各层面积（m^2） -2层	-1层	1层	2层	3层	4层	5层	6-11层	12层	屋面层	人防应建
审判楼	二类高层公共建筑	框架剪力墙结构	51.30	47.70	12	—	—	—	3.60	5.00	4.50	4.20	3.80	4.20	12470.20	—	12470.20	1525.73	—	—	666.88	1525.73	1472.00	1446.44	1044.10	5453.16	654.92	206.97	1525.73
辅助用房	多层公共建筑	框架结构	6.45	5.55	1	—	—	—	4.80	—	—	—	—	—	231.99	—	231.99	231.99	—	—	231.99	—	—	—	—	—	—	—	231.99
地下车库	地下车库	框架结构	-9.30/-9.90	-9.30/-9.90	—	2	3.90/4.50	3.90	—	—	—	—	—	—	8095.99	7822.83	273.16	273.16	3907.66	3915.17	273.16	—	—	—	—	—	—	—	—
合计															20798.18	7822.83	12975.35	2030.88											1757.72

中筑设计

中筑（深圳）设计院有限公司
ZHONGZHU(SHENZHEN) DESIGN INSTITUTE CO.,LTD.
建筑工程 甲级 编号:A244025330
市政行业 乙级 编号:A244025330
园林工程 乙级 编号:A244025330
工程咨询 乙级 编号:乙预2420220010037
城乡规划 乙级 编号:粤自资规乙字23440113

特别告示:本套图纸须经国家有关部门批准后方可施工
不可按图纸(含CAD文件)量取尺寸;未经许可,不得擅用

Counter Signature
会 签

建 筑		电 气	
结 构		暖 通	
给排水		燃 气	

Stamp Area
加盖图章处

附注:

Examined 审 定	夏小平	夏小平
Checked 审 核	夏小平	夏小平
Project Principal 项目负责	夏小平	夏小平
Special Field in Charge 专业负责	袁志刚	袁志刚
Design Checked 校 对	阮毅锋	阮毅锋
Design 设 计	黄家明	黄家明
Drawn 绘 图	黄家明	

Client
建设单位 宝鸡市渭滨区人民法院

Project Title
工程名称 宝鸡市渭滨区人民法院审判法庭建设项目

Sub-Title
子项名称

Drawing title
图纸名称

总平面图

Design NO. 设计合同号	ZZ0025-142	DWG. NO. 图 号	01
Date 日期	2025.5	DWG. STYLE 图别	报建
VER. NO. 版号	第一版	Scale 比例	1:500