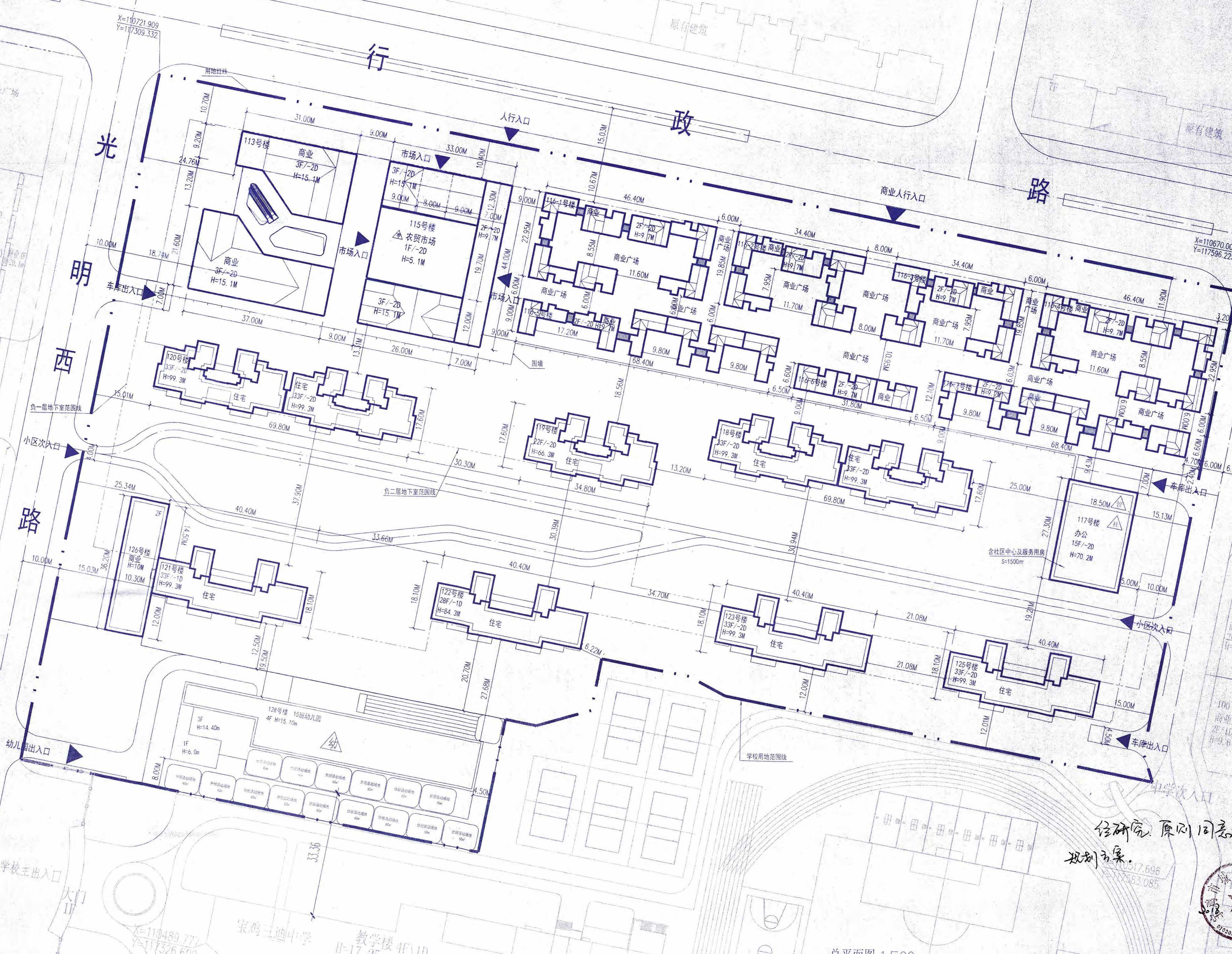
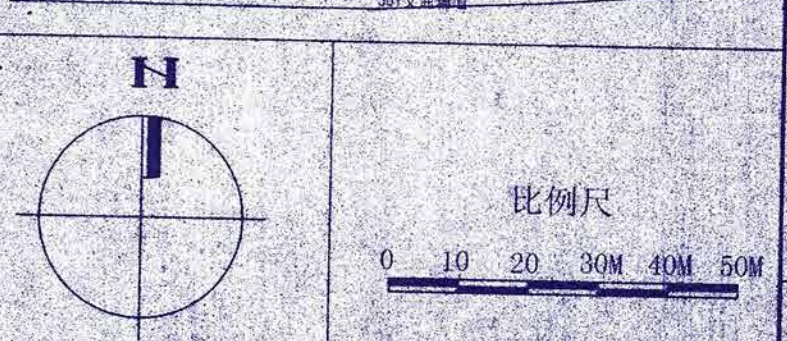
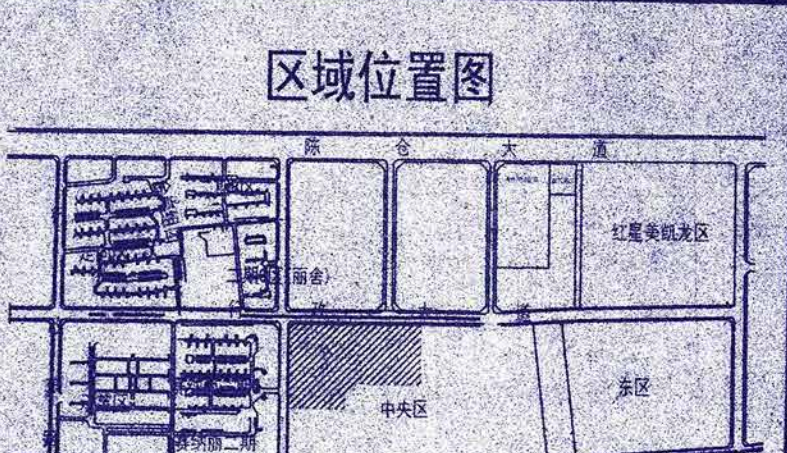


建筑 结构 给排水 电气



户型比				
户型	建筑面积	户型面积比	户数	户数比
95	29495.3	23.1%	304	27.0%
105	27787.4	21.7%	258	23.0%
117	49867.0	34.3%	368	32.0%
134	26710.8	20.9%	194	17.4%
合计	127860.4	100.0%	1124	100.0%



- 图例:
- 新建建筑
 - 规划用地红线
 - 道路红线
 - 道路中心线
 - 地下室范围线
 - 城市坐标
 - 建筑物室内地坪
 - 设计标高
 - 0.20%
 - 1.5% 2%
 - 原有建筑
 - 小区道路
 - 绿地
 - 停车位
 - 消防扑救面(硬质地)
 - 非机动车库
 - 道路设计标高
 - 围墙出入口

金域中央三期技术经济指标表				
序号	名称	面积	单位	备注
1	总用地面积	45738.07	m ²	含幼儿园
2	总建筑面积	202402.61	m ²	
3	地上总建筑面积	196660.43	m ²	97%
其中	高层住宅	123595.43	m ²	85.6%
	配建商业	8395	m ²	5.6%
	办公	3000	m ²	3.4%
	社区及物业服务	1500	m ²	
	幼儿园	3200	m ²	2.4%
	地上总建筑面积	135742.18	m ²	
其中	地下室面积	14667.38	m ²	
	车库面积	5000	m ²	
	人防面积	3000	m ²	
	设备用房	1054.92	m ²	
	住宅总户数	1124	户	
	总人数	3997	人	3.2人/户
4	容积率	3.21		含幼儿园
5	建筑密度	29.3%		
6	绿地率	30%		
7	车位数	1434	辆	
8	其中	地面停车	0	辆
	地下停车	1434	辆	

公建配套设施一览表		
设施名称	符号	备注
社区及物业服务	▲	1500
幼儿园	▲	3200
市场	▲	3000

楼栋号	层数	面积	户型	户数	备注
115号楼	2F	15.1	18.0m	0	2000
116号楼	2F	15.1	18.0m	0	2000
117号楼	2F	15.1	18.0m	0	2000
118号楼	2F	15.1	18.0m	0	2000
119号楼	2F	15.1	18.0m	0	2000
120号楼	2F	15.1	18.0m	0	2000
121号楼	2F	15.1	18.0m	0	2000
122号楼	2F	15.1	18.0m	0	2000
123号楼	2F	15.1	18.0m	0	2000
124号楼	2F	15.1	18.0m	0	2000
125号楼	2F	15.1	18.0m	0	2000
126号楼	2F	15.1	18.0m	0	2000
127号楼	2F	15.1	18.0m	0	2000
128号楼	2F	15.1	18.0m	0	2000
129号楼	2F	15.1	18.0m	0	2000
130号楼	2F	15.1	18.0m	0	2000
131号楼	2F	15.1	18.0m	0	2000
132号楼	2F	15.1	18.0m	0	2000
133号楼	2F	15.1	18.0m	0	2000
134号楼	2F	15.1	18.0m	0	2000
135号楼	2F	15.1	18.0m	0	2000
136号楼	2F	15.1	18.0m	0	2000
137号楼	2F	15.1	18.0m	0	2000
138号楼	2F	15.1	18.0m	0	2000
139号楼	2F	15.1	18.0m	0	2000
140号楼	2F	15.1	18.0m	0	2000
141号楼	2F	15.1	18.0m	0	2000
142号楼	2F	15.1	18.0m	0	2000
143号楼	2F	15.1	18.0m	0	2000
144号楼	2F	15.1	18.0m	0	2000
145号楼	2F	15.1	18.0m	0	2000
146号楼	2F	15.1	18.0m	0	2000
147号楼	2F	15.1	18.0m	0	2000
148号楼	2F	15.1	18.0m	0	2000
149号楼	2F	15.1	18.0m	0	2000
150号楼	2F	15.1	18.0m	0	2000
151号楼	2F	15.1	18.0m	0	2000
152号楼	2F	15.1	18.0m	0	2000
153号楼	2F	15.1	18.0m	0	2000
154号楼	2F	15.1	18.0m	0	2000
155号楼	2F	15.1	18.0m	0	2000
156号楼	2F	15.1	18.0m	0	2000
157号楼	2F	15.1	18.0m	0	2000
158号楼	2F	15.1	18.0m	0	2000
159号楼	2F	15.1	18.0m	0	2000
160号楼	2F	15.1	18.0m	0	2000
161号楼	2F	15.1	18.0m	0	2000
162号楼	2F	15.1	18.0m	0	2000
163号楼	2F	15.1	18.0m	0	2000
164号楼	2F	15.1	18.0m	0	2000
165号楼	2F	15.1	18.0m	0	2000
166号楼	2F	15.1	18.0m	0	2000
167号楼	2F	15.1	18.0m	0	2000
168号楼	2F	15.1	18.0m	0	2000
169号楼	2F	15.1	18.0m	0	2000
170号楼	2F	15.1	18.0m	0	2000
171号楼	2F	15.1	18.0m	0	2000
172号楼	2F	15.1	18.0m	0	2000
173号楼	2F	15.1	18.0m	0	2000
174号楼	2F	15.1	18.0m	0	2000
175号楼	2F	15.1	18.0m	0	2000
176号楼	2F	15.1	18.0m	0	2000
177号楼	2F	15.1	18.0m	0	2000
178号楼	2F	15.1	18.0m	0	2000
179号楼	2F	15.1	18.0m	0	2000
180号楼	2F	15.1	18.0m	0	2000
181号楼	2F	15.1	18.0m	0	2000
182号楼	2F	15.1	18.0m	0	2000
183号楼	2F	15.1	18.0m	0	2000
184号楼	2F	15.1	18.0m	0	2000
185号楼	2F	15.1	18.0m	0	2000
186号楼	2F	15.1	18.0m	0	2000
187号楼	2F	15.1	18.0m	0	2000
188号楼	2F	15.1	18.0m	0	2000
189号楼	2F	15.1	18.0m	0	2000
190号楼	2F	15.1	18.0m	0	2000
191号楼	2F	15.1	18.0m	0	2000
192号楼	2F	15.1	18.0m	0	2000
193号楼	2F	15.1	18.0m	0	2000
194号楼	2F	15.1	18.0m	0	2000
195号楼	2F	15.1	18.0m	0	2000
196号楼	2F	15.1	18.0m	0	2000
197号楼	2F	15.1	18.0m	0	2000
198号楼	2F	15.1	18.0m	0	2000
199号楼	2F	15.1	18.0m	0	2000
200号楼	2F	15.1	18.0m	0	2000

宝鸡市建筑设计院
BAOJI ARCHITECTURAL DESIGN INSTITUTE
设计证书编号: A161007225
NO.A161007225 CLASS A OF ARCHITECTURE DESIGN (PRO)

未加盖出图章本图无效

宝鸡市建筑设计院
BAOJI ARCHITECTURAL DESIGN INSTITUTE
设计证书编号: A161007225
NO.A161007225 CLASS A OF ARCHITECTURE DESIGN (PRO)

建设单位: 三迪房地产开发有限公司
项目: 宝鸡三迪金域中央项目
图名: 总平面图
设计: 15.10.10
审核: 15.10.10
校核: 15.10.10
制图: 15.10.10
日期: 2018.12.3

总平面图 1:500