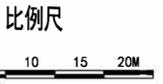
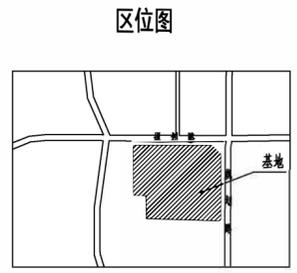


总平面图 1:500

建筑物名称	结构类型	总建筑面积m ²	地上计容面积m ²	地下面积m ²	基底面积m ²	层数	建筑高度m
1#教学实训楼	框架结构	9599.84	8655.60	944.24	1849.24	5F	21.05
2#宿舍楼	框架结构	6102.80	5535.20	567.60	792.80	6F	23.95
3#实训报告楼	框架结构	2622.15	2622.15	计入地库	2553.03	1F/1D	5.95
4#地下车库	框架结构	3129.28	-	3129.28	-	1D	-
合计		21454.07	16812.95	4641.12	5195.07		

备注：项目中1#教学实训楼含办公面积1530m²，按照《陕西省城市规划管理技术规定》中0.8辆/100m²的机动车停车位控制指标，需要13辆机动车停车位。
2.0辆/100m²的非机动车停车位控制指标，需要31辆非机动车停车位。



图例

本期规划建筑	消防车道	用地界线	非机动车停车
绿地	地下车库范围	场地出入口	建筑出入口
硬质铺装	道路中心线	场地标高	±0.000(621.600) 建筑标高

技术经济指标

名称	数量	备注
建设总用地面积	11061.15m ²	16.59亩
总建筑面积	21454.07m ²	
地上建筑面积	16812.95m ²	
其中		
1#教学实训楼建筑面积	8655.60m ²	其中办公面积1530m ²
2#宿舍楼建筑面积	5535.20m ²	
3#实训报告楼建筑面积	2622.15m ²	
地下建筑面积	4641.12m ²	
其中		
4#地下车库面积	3129.28m ²	其中人防面积1528.09m ²
隔震层面积	1511.84m ²	
建筑基底面积	5195.07m ²	
建筑密度	46.96%	
容积率	1.52	
绿地率	20.19%	
机动车停车位	35辆	
非机动车停车位	31辆	

- 总图说明：
1. 本图所示尺寸均以米为单位；
 2. 本图所注建筑尺寸均为建筑外皮尺寸；
 3. 场地现状及用地范围由建设单位提供；
 4. 本图不包含景观设计；
 5. 图中F表示建筑物层数，D表示地下层数。

消防说明：

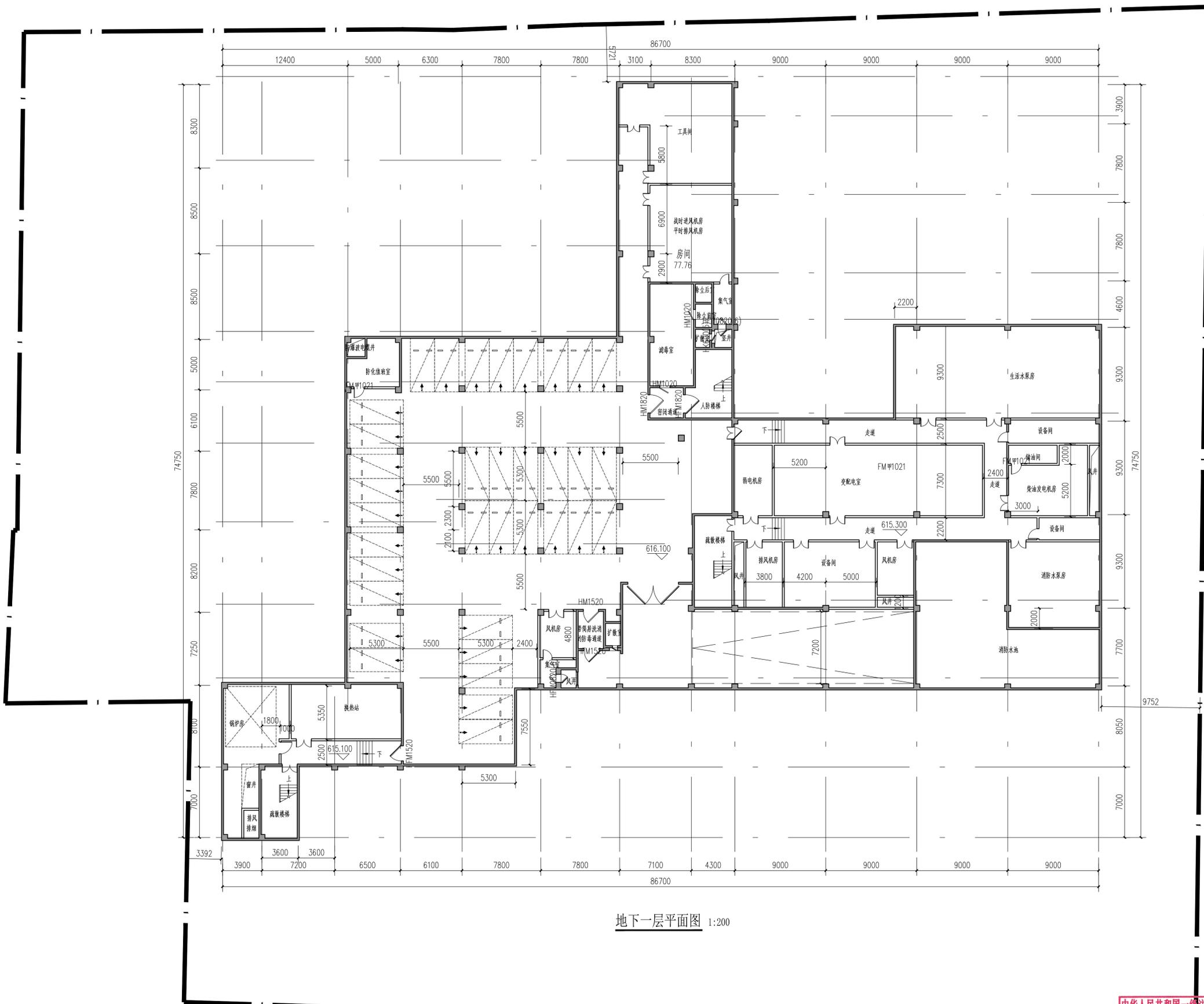
1. 校园内所有消防车道净宽均不小于4.0m；
2. 消防道路的转弯半径均为9.0m；

中华人民共和国一级注册建筑师
姓名：沈西平
注册号：6100055-014
有效期至：至2024年05月

西安建筑科技大学设计研究总院有限公司		建设单位	宝鸡市渭滨区职业教育中心	设计证书	甲A261000553
项目负责人	沈西平	工程项目	宝鸡市渭滨区职业教育中心分校建设暨校本部基础设施提升改造项目	设计号	2022-137
审定	吴凯	子项名称	宝鸡市渭滨区职业教育中心分校建设	版次	1
审核	沈西平	图别		图号	Z-01
专业负责人	程翔	日期		日期	2023.02

总平面图 1:500

设计
审核
校对
制图
绘图
审核
校对
制图
绘图



地下一层平面图 1:200

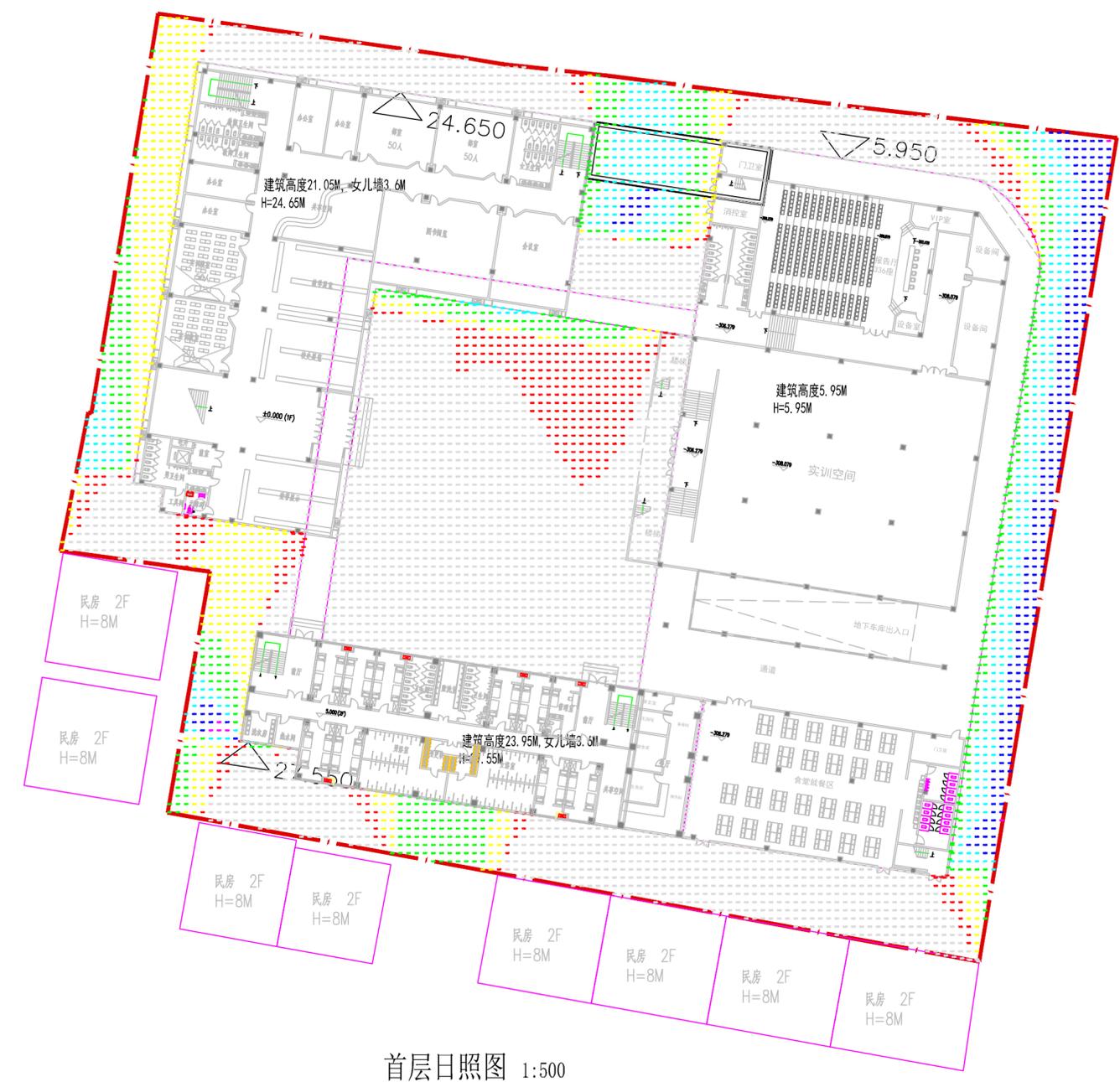
中华人民共和国一级注册建筑师
姓名: 沈西平
注册号: A261000553
有效期至: 2024年05月

西安建筑科技大学设计研究院有限公司
设计文件专用章
A261000553

西安建筑科技大学设计研究院				建设单位	宝鸡市渭滨区职业教育中心	设计证书	甲级A261000553
项目负责人	沈西平	校对	翟宇飞	工程项目	宝鸡市渭滨区职业教育中心分校新建教学实训楼	设计号	2022-137
审定	吴凯	设计	冯强	子项名称	宝鸡市渭滨区职业教育中心分校新建教学实训楼	版次	1
审核	沈西平	制图	冯强	4#地下车库平面图			
专业负责人	程翔	日期	2023.02				

日照分析设置

地点：宝鸡
 节气：冬至
 开始时间：09:00:00
 结束时间：15:00:00
 结算间隔：1分
 计算高度：1.35M
 网格大小：1
 从计算结果得出：
 基地内普通教室满足冬至日2小时日照要求



首层日照图 1:500

中华人民共和国一级注册建筑师
 姓名：沈西平
 注册号：6100055-014
 有效期：至2024年05月

西安建筑科技大学设计研究总院有限公司
 设计文件专用章
 A261000553

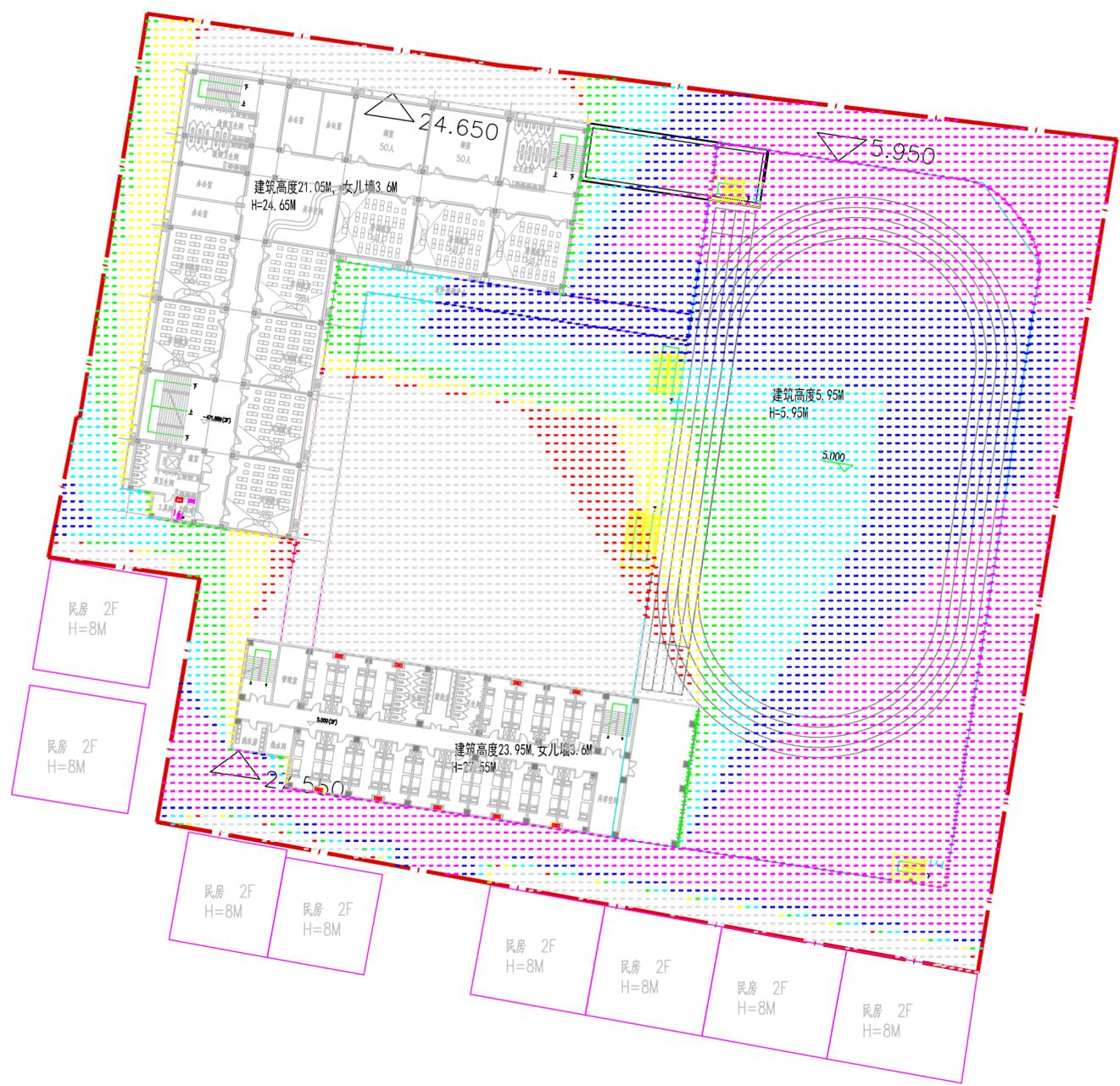
西安建筑科技大学设计研究总院有限公司				建设单位	宝鸡市渭滨区职业教育中心	设计证书	甲级A261000553
项目负责人	沈西平 韩琦	校对	翟宇飞	工程项目	宝鸡市渭滨区职业教育中心分校建设暨教学实训楼工程	设计号	2022-137
审定	吴凯	设计	马强	子项名称	宝鸡市渭滨区职业教育中心分校建设	版次	1
审核	沈西平	制图	马强			图别	报建
专业负责人	程翔					图号	Z-03
						日期	2023.02

首层日照图 1:500



日照分析设置

地点：宝鸡
 节气：冬至
 开始时间：09:00:00
 结束时间：15:00:00
 结算间隔：1分
 计算高度：6.35M
 网格大小：1
 从计算结果得出：
 基地内普通教室满足冬至日2小时日照要求



二层日照图 1:500

中华人民共和国一级注册建筑师
 姓名：沈西平
 注册号：6100055-014
 有效期：至2024年05月

西安建筑科技大学设计研究总院有限公司
 设计文件专用章
 A261000553

西安建筑科技大学设计研究总院有限公司				建设单位	宝鸡市渭滨区职业教育中心	设计证书	甲级A261000553
项目负责人	沈西平 韩琦	校对	翟宇飞	工程项目	宝鸡市渭滨区职业教育中心分校建设暨教学本部教学设施建设项目	设计号	2022-137
审定	吴凯	设计	马强	子项名称	宝鸡市渭滨区职业教育中心分校建设	版次	1
审核	沈西平	制图	马强			图别	报建
专业负责人	程翔					图号	Z-04
						日期	2023.02

二层日照图 1:500

