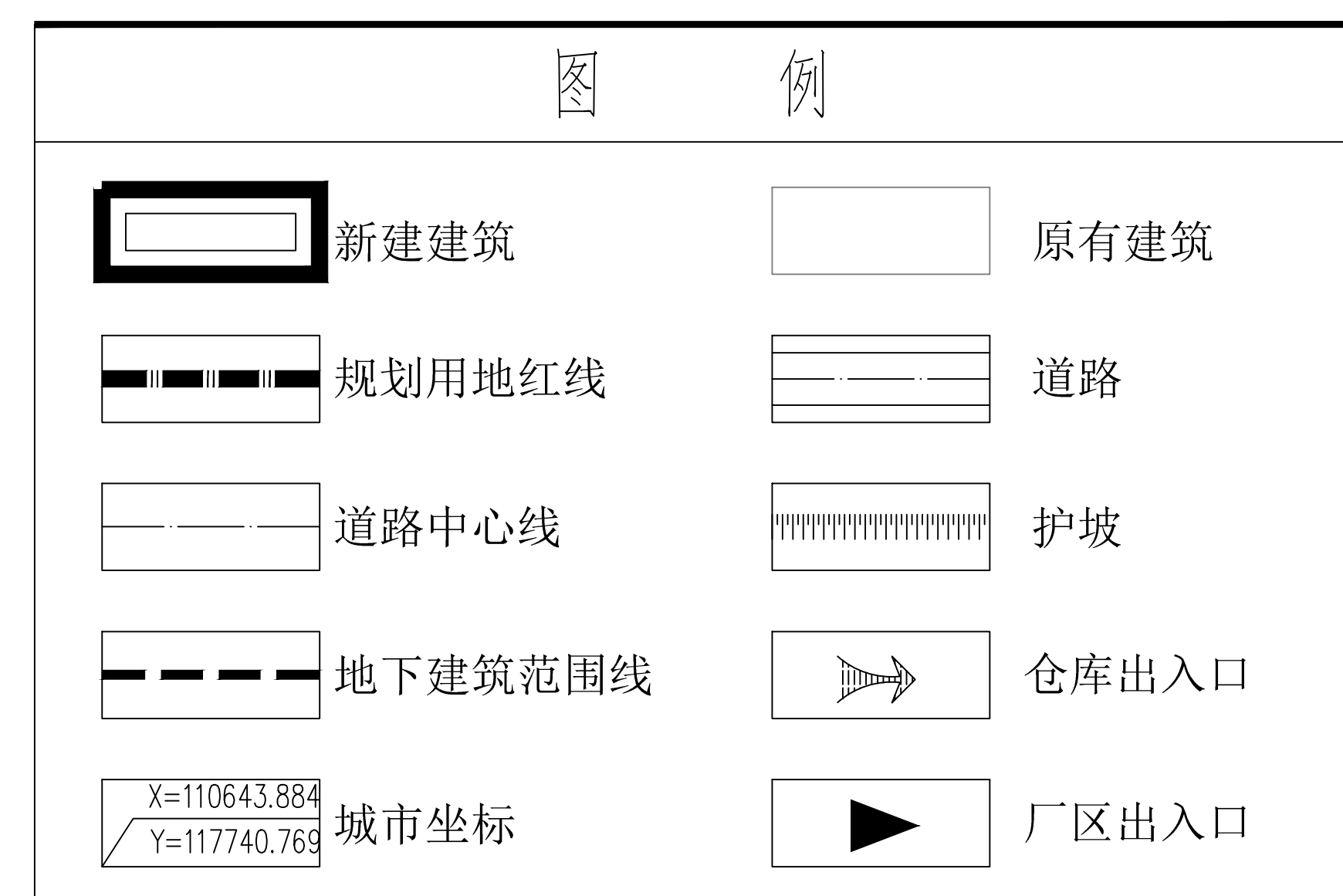
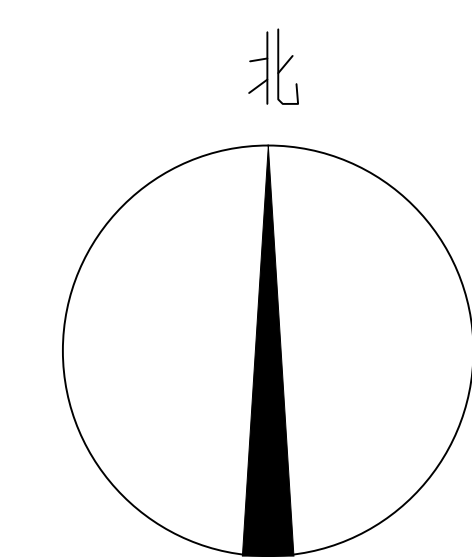


未加盖出图章本图纸无效



综合经济技术指标表

序号	项目	单位	数量	备注
1	总用地建筑面积	m ²	76439.3	建设用地+代征绿地+代征道路
其中	建设用地总面积	m ²	54193	S1+S3
	代征用地总面积	m ²	22246.3	
2.1	总建筑面积	m ²	65846	
2.1.1	其中 新建丙类仓库建筑面积	m ²	26458	建筑高度为16m按折算 计容积率计算13229+2=26458
	新建办公配套建筑面积	m ²	684	
	原有建筑面积	m ²	38704	依据报建表和面积计算清单 报建表1-报建表2-原有堆场(原有露天堆场) 13100+10938+73332+14666=38704
3	容积率		1.21	
4	基底面积	m ²	28343	原有基地+新建基地+原有堆场(原有露天堆场) 7438+13572+7333+28343
5	建筑密度	%	52	
6	绿地率	%	14	

单体建筑面积计算表

名称	高度	单层面积	建筑总面积
新建丙类仓库	16M	13229m²	26458m²
新建办公	7.2M	342.7m²	684m²
合计		13572m²	27142m²

建设单位：
CLIENT
宝鸡市热力有限责任公司

项 目:
PROJECT NAME

龙山雅居热源站配套设施项目

图 名:
DRAWING TITLE

总平面图

设计号:
PROJECT NO.

总工程师:
HEAD ENGINEER

审 定:
AUTHORIZED

项目负责人: PROJECT DIRECTOR

主任工程师:
DIRECTOR ENGINEER

校核: _____
CHECKED BY _____

工种负责人:

设计
DESIGNED BY

图 别:
DRAWING NO.图 号:
DRAWING NO.

日期:
DATE

2021. 6

1. 依据现状地形地貌线, 按顶线进行地质灾害治理 (依据宝鸡市测绘院《2014-068》号定线成果对坡底线、坡顶线落图)
2. 依据《地质灾害危险性评估报告》, 关于地质灾害治理工程的设计, 施工和验收应当与主体工程同步设计, 施工验收时进行, 配套的地质灾害治理工程未经验收或验收不合格的, 主体工程不得投入生产或者使用。
3. 依据建设单位提供的宝鸡市测绘院编号《2015-076》, 《2014-191》号定线成果(建筑验线)对原有建筑落图。
4. 该总平面规划图仅对新建丙类仓库进行规划设计, 不包括原有建筑。